

Umowa nr/2010

Zawarta w dniuroku w Kielcach pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym w Kielcach ul. Grunwaldzka 45 (NIP 959-12-91, REGON 000289685) wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000001580, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

.....

Niniejsza umowa jest zawarta w następstwie wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania przetargowego *nr EZ/ZP/58/2010 na usługi w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach zamawiającego, utrzymaniu czystości i porządku terenów zewnętrznych należących do zamawiającego, transportu wewnątrzszpitalnego oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach*. Postępowanie przeprowadzono w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 ze zm).

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie z załącznikami określającymi zakres obowiązków Wykonawcy oraz złożoną ofertą do wykonania usług kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji, transportu wewnątrzszpitalnego, utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego na oddziałach i pozostałych komórkach organizacyjnych działalności podstawowej szpitala znajdujących się na terenie Kielc w okresie odr dor.

§2

1. Przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom wymienionych w zakresach czynności stanowiących załączniki nr 3, 4, 5 do SIWZ.
2. Wykonawca usług zobowiązuje się realizować zamówienie z uwzględnieniem obsady personalnej niezbędnej do realizacji zamówienia nie mniejszej niż określona szczegółowo w załączniku nr 7 do SIWZ.
3. Wykaz pomieszczeń i rejonów objętych usługą określa załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowi integralną część niniejszej umowy.
5. Odpłatność za korzystanie przez wykonawcę z pomieszczeń i mediów będzie określona odrębną umową.

§3

1. Strony, zgodnie z przyjętą ofertą wykonawcy ustalają za realizację przedmiotu zamówienia łączne wynagrodzenie w wysokości:

..... PLN netto

słownie:))

..... PLN brutto

słownie:))

2. Na wynagrodzenie określone w pkt. 1 składają się wynagrodzenia za poszczególne usługi określone w złożonym w ofercie przetargowej formularzu ofertowym stanowiącym załączniki 1A i 1B do SIWZ – które stanowią załączniki do niniejszej umowy.

3. Strony, zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy, ustalają miesięczne wynagrodzenie na kwotę: PLN netto (słownie:))

..... PLN brutto (słownie:))

4. Na wynagrodzenie określone w pkt 3 składają się wynagrodzenia za poszczególne usługi tj:

- Usługi sprzątanias i dezynfekcji wewnątrz obiektów:

..... PLN netto (słownie:))

..... PLN brutto (słownie:))

- Czynności pomocnicze przy pacjencie, na zlecenie personelu medycznego:

..... PLN netto (słownie:))

..... PLN brutto (słownie:))

- Usługi transportu wewnątrzszpitalnego:

..... PLN netto (słownie:))

..... PLN brutto (słownie:))

- Usługi utrzymania czystości i porządku terenów zewnętrznych:

..... PLN netto (słownie:))

..... PLN brutto (słownie:))

5. Zamiana wartości umowy, zgodnie z zapisami SIWZ, może nastąpić w przypadku wzrostu minimalnej płacy krajowej, proporcjonalnie do jej wzrostu, nie częściej niż raz w roku, na pisemny udokumentowany i uzasadniony wniosek wykonawcy oraz w razie zmiany przepisów dotyczących obowiązków podatkowych oraz wspierania zatrudnienia osób niepełnosprawnych.

6. Każda zmiana wartości umowy wymaga formy pisemnej po rygorem nieważności.

§4

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % zaoferowanej ceny tj. zł (słownie:)) w formie

§5

1. W związku z przewidywanymi przez zamawiającego pracami remontowymi i inwestycyjnymi których okres trwania przekroczy jeden miesiąc w trakcie trwania zamówienia, zastrzega się prawo zmniejszenia zakresu obowiązków wykonawcy z 14 dniowym pisemnym powiadomieniem. Zmiana ta wymagać będzie sporządzenia i podpisania przez obie strony umowy odpowiedniego aneksu do umowy.

2. Rozliczenie finansowe zmniejszenia zakresu umowy nastąpi z zastosowaniem określonych w formularzu stawek jednostkowych (zgodnie z zał. Nr 1B do SIWZ).

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia zakresu obowiązków wykonawcy w formie aneksu do umowy w przypadku zamówień uzupełniających.

§6

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie comiesięcznych faktur wystawianych na koniec każdego miesiąca, w wysokości oferowanej ceny brutto. Należność wykonawcy określona w wystawionej fakturze, zostanie przelana na konto wykonawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

2. Zamawiający wyraża zgodę, aby wykonawca wystawił faktury VAT bez podpisu zamawiającego na fakturze.

NIP wykonawcy:

§7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za zniszczenie sprzętu zamawiającego i inne szkody powstałe w wyniku prowadzonej działalności.

2. Wykonawca winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

§8

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia zamawiającemu pisemnego raportu z realizacji przedmiotu zamówienia po upływie każdego kwartału trwania umowy z wyszczególnieniem ilości i rodzaju stosowanych środków czystościowych i dezynfekcyjnych, ilości osób zatrudnionych przy wykonywanych usługach oraz wyników i protokołów z odbytych kontroli organów do tego uprawnionych.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli przez Pielęgniarkę Epidemiologiczną, Pielęgniarkę Oddziałową i inne osoby upoważnione pisemnie przez Dyrektora szpitala w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, oraz zgodności przestrzegania zasad wytyczonych przez Państwowy Zakład Higieny, oraz Przedstawicieli Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, a wykonawca zobowiązany jest do pomocy w prowadzeniu kontroli.

3. W przypadku negatywnych wyników badań na czystość mikrobiologiczną wykonywanych przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną sprzętu przeznaczonego do prac porządkowych oraz stężenia roztworów środków dezynfekcyjnych koszty w/w badań oraz ewentualnych kar obciążają wykonawcę, który zobowiązany jest do poprawy jakości tych preparatów zgodnie w wymogami.

§9

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

– wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w wysokości 10% niezrealizowanej wartości umowy, w przypadku gdy zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada wykonawca lub nienależytego wykonania umowy - w tym łamiąc postanowienia wynikające z załączników do niniejszej umowy.

– Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne w wysokości 10% niezrealizowanej wartości umowy w razie odstąpienia przez wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność zamawiający.

2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W takim wypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§11

Stronom przysługuje nadto prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:

- a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy wykonawcy,
- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
- c) wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie,
- d) w przypadku gdy wykonawca nienależyście wykonuje umowę wraz z postanowieniami stanowiącymi załączniki do umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminu 30 dni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w § 6 ust. 1 umowy.

3. Postanowienia z § 10 pkt. 3 stosuje się odpowiednio.

§12

1. Każdej ze stron umowy przysługuje możliwość rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresy wypowiedzenia.

§13

Wykonawca zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ zobowiązuje się od pierwszego dnia realizacji usług do przejścia na zasadach art. 23` Kodeksu Pracy pracowników dotychczas realizujących zadania objęte przedmiotowym zamówieniem. Wykaz pracowników do przejścia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§14

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień do umowy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na której dokonano wyboru oferenta chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy z uwzględnieniem postanowień § 3 ust 3 i § 5 umowy.

2. Wszelkie zmiany w zapisach umowy mogą być wprowadzone jedynie w formie aneksów podpisanych przez obie strony.

§15

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy sąd dla siedziby zamawiającego.

§16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy prawa o zamówieniach publicznych, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§17

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze strony.

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

załącznik nr 1 – wykaz pracowników do przejęcia na zasadach art. 23` KP

załączniki cenowe nr 1A i 1B do SIWZ – stanowiące złożone przez wykonawcę formularze ofertowo-cenowe w przedmiotowym postępowaniu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA