



**Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach**

25-736 Kielce, ul. Grunwaldzka 45  
tel: (0-41) 36-71-301, fax: (0-41) 34-50-623  
NIP: 959-12-91-292, Regon: 000289785  
e-mail: [szpital@wszkielce.pl](mailto:szpital@wszkielce.pl)  
[www.wszkielce.pl](http://www.wszkielce.pl)



Opis przedmiotu zamówienia

„Wydzielenie korytarzy na odcinki nie przekraczające 50 m za pomocą drzwi dymoszczelnych zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu w trybie postępowania zaprojektuj i buduj”

I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

1. **Prac projektowych – Wykonawca opracuje dokumenty obejmujące:**

- a) opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej, wykonawczej na podstawie Programu funkcjonalno-użytkowego - dla celów realizacji inwestycji,
- b) projekt wykonawczy musi być uzgodniony z rzeczoznawcą ds. ppoż.,
- c) wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- d) wykonanie dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami,
- e) Wykonawca przed rozpoczęciem prac projektowych wykonana inwentaryzację mającą na celu weryfikację danych wyjściowych do projektowania oraz wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy,
- f) wykonawca uzyska wszystkie uzgodnienia i opinie oraz decyzje administracyjne, wymagane zgodnie z obowiązującym prawem polskim,
- g) po zakończeniu prac wykonawca wykona instrukcję bezpieczeństwa pożarowego,

**Wykonanie robót budowlanych w zakresie:**

- a) wykonania, dostawy i montażu drzwi dymoszczelnych zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu zgodnie z wymogami określonymi w PFU.
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przekazać do zatwierdzenia Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy wykonany w kolorze, w terminie wskazanych w umowie. Zamawiający ma prawo odmówić zatwierdzenia harmonogramu, jeżeli harmonogram nie będzie uwzględniał sugestii odnośnie terminów wykonania poszczególnych robót, podziału robót na poszczególne etapy.
3. Wizja lokalna
- Zamawiający wymaga Wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
- a) Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej budynku, w celu faktycznego potwierdzenia zakresu rzeczowego prac.
  - b) Przeprowadzenie wizji lokalnej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



**Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach**

25-736 Kielce, ul. Grunwaldzka 45  
tel: (0-41) 36-71-301, fax: (0-41) 34-50-623  
NIP: 959-12-91-292, Regon: 000289785  
e-mail: [szpital@wszkielce.pl](mailto:szpital@wszkielce.pl)  
[www.wszkielce.pl](http://www.wszkielce.pl)



- c) Zamawiający w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał wyjaśnień do treści przedmiotu zamówienia. Zapytania należy kierować drogą elektroniczną lub pisemną na adres kontaktowy podany w zaproszeniu do złożenia oferty.
- d) Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Program funkcjonalno -użytkowy.
- III. Zamawiający wymaga minimalnego czasu gwarancji na okres 48 miesięcy na wykonanie roboty. W ramach prowadzonej gwarancji wykonawca dokonuje wszystkich wymaganych przeglądów serwisowych i konserwacyjnych wraz z materiałami eksploatacyjnymi.
- IV. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyłącznie materiałów nowych, dopuszczonych do obrotu w Polsce, zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami. W szczególności materiały te powinny spełniać wymogi wynikające z przepisów ustawy – Prawo Budowlane. Dla każdego z materiałów użytych przy realizacji robót, Wykonawca jest zobowiązany posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty, aprobaty, zaświadczenia, oświadczenia o zgodności produktu z Polskimi Normami, karty gwarancyjne i inne dokumenty potwierdzające ich jakość. Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca ma obowiązek przedstawić próbki materiałów wraz ze stosownymi dokumentami do wglądu (atesty, certyfikaty itp.) do akceptacji Zamawiającego. Ww. dokumenty powinny być dołączone do dokumentów odbiorowych końcowych.
- V. Inne wymagania:
- a) Roboty budowlane będą mogły być prowadzone wyłącznie w godz. 8.00-20.00.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejących elementów i instalacji niewchodzących w określony zakres robót przed uszkodzeniami. W razie uszkodzenia Wykonawca przywróci wymienione elementy do stanu przed remontem lub wymieni na nowe na swój koszt.
- c) Obiekt nie będzie wyłączony z eksploatacji.
- d) Przy wykonaniu zamówienia musi dysponować potencjałem ludzkim, który umożliwi realizację zadania,
- e) Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca ma obowiązek przedstawić próbki materiałów wraz z certyfikatami lub atestami do akceptacji Zamawiającego,



**Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach**

25-736 Kielce, ul. Grunwaldzka 45  
tel: (0-41) 36-71-301, fax: (0-41) 34-50-623  
NIP: 959-12-91-292, Regon: 000289785  
e-mail: [szpital@wszkielce.pl](mailto:szpital@wszkielce.pl)  
[www.wszkielce.pl](http://www.wszkielce.pl)



- f) Wszelkie zmiany związane z realizacją robót muszą być uzgodnione z Zamawiającym.
- g) Przed przystąpieniem do odbioru Wykonawca przedstawia protokoły z prób i badań SSP wymagane przez PN.
- h) Wszelkie uszkodzenia powstałe na skutek prac budowlano – montażowych muszą być naprawione przez Wykonawcę. Prace malarskie muszą być wykonane na całej powierzchni gdzie będą wykonywane zabudowy.

**VI Odbiór i rozliczenie przedmiotu zamówienia.**

- a) W zakres zamówienia wchodzi wszystkie roboty, które należy zrealizować by przedmiot umowy osiągnął gotowość do odbioru i został wykonany należycie, zgodnie z przepisami i sztuką budowlaną.
- b) Odbiorowi zgodnie z postanowieniami umowy podlega dokumentacja projektowa jak również wykonane roboty budowlane. Zasady i terminy odbioru regulują postanowienia umowy o zamówienie publiczne.
- c) Dokumentacja powykonawcza musi być sporządzona w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD-R ( w tym wersja elektroniczna edytowalna).
- d) Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót –doprowadzenie do stanu pierwotnego (pomieszczenia korytarze) oraz zagospodarowanie terenu na własny koszt i ryzyko powstałych odpadów, zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami, określonymi w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz wymaganiami ochrony środowiska i przedstawienie dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadów. W przypadku stwierdzonego nieporządku na terenie budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu budowy do należytego porządku. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 5 dni roboczych skierowanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić uporządkowanie firmie zewnętrznej, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).