

# **PROJEKT TECHNICZNY**

## **PRZEBUDOWY KLINICZNEGO ODDZIAU LECZENIA UDARÓW MÓZGU W ŚWIĘTOKRZYSKIM CENTRUM NEUROLOGII WSZZ W KIELCACH**

**INWESTOR: WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W KIELCACH  
UL. GRUNWALDZKA 45**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA: DEPE PROJEKT ANNA DĄBROWSKA  
UL. PIWOWARSKA 36, 25-561 KIELCE**

**OPRACOWAŁ:**

**INŻ. WIESŁAW GRYCHOWSKI**

**UPR. KL-351/94**

**CZERWIEC 2024**

Opracowanie zawiera:

<b><u>L.p.</u></b>	<b><u>Nazwa opracowania</u></b>	<b><u>str nr</u></b>
--------------------	---------------------------------	----------------------

1.	Opis techniczny	1
2.	Inwentaryzacja budowlana III pietra	1
3.	Projekt techniczny III pietra wyburzenia	2
4.	Projekt techniczny rzut III pietra	3
5.	Projekt techniczny rzut IV pietra	4
6.	Projekt techniczny przekrój A-A	5
7.	Zestawienie stolarki drzwiowej	6
8.	Projekt techniczny – rysunek konstrukcyjny nadproża L= 0,8m	7
9.	Projekt techniczny – rysunek konstrukcyjny nadproża L= 2,0m	8
10.	Projekt techniczny – konstrukcje wsporcze pod centrale	9

## **1. Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny na przystosowanie istniejących pomieszczeń oznaczonych na inwentaryzacji nr,nr308,309,310,311,312 zlokalizowanych na III piętrze kliniki neurologii WSZZ w Kielcach dla potrzeb monitorowania pierwszej doby udaru mózgu.

## **2. Podstawa opracowania:**

Podstawę wykonania niniejszego opracowania stanowią:

- umowa na wykonanie powyższego zakresu prac
- ustalenia dokonane z inwestorem
- inwentaryzacja budowlana stanu istniejącego
- literatura techniczna
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U nr 75 poz. 690 ze zminami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony p.poż budynków i innych obiektów budowlanych (DZ.U nr 109 poz. 719)
- przepisy techniczno-budowlane i obowiązujące polskie normy
- protokół kominiarski nr 1305/2023 z dnia 13.10.2023r sporządzony przez ZU-H „SŁONECZKO”

## **3. Zakres opracowania:**

Opracowanie obejmuje projekt techniczny na przystosowanie istniejących pomieszczeń(dla potrzeb monitorowania pierwszej doby udaru mózgu) w zakresie obejmującym:

- rozwiązania funkcjonalne
- wyposażenie technologiczne
- instalacje sanitarne i wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
- instalacji elektrycznych
- gazów medycznych

#### **4. Opis stanu technicznego:**

Budynek w którym zlokalizowane są sale jest obiektem V kondygnacyjnym całkowicie podpiwniczonym zrealizowanym w technologii mieszanej:

- podstawowe elementy konstrukcyjne takie jak stropy, płyty dachowe, elementy ścian nośnych wykonane zostały jako żelbetowe prefabrykowane
- pozostałe elementy jak ściany zewnętrzne , klatki schodowe wykonane zostały w technologii tradycyjnej

#### **5. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe:**

Dla przystosowania istniejących rozwiązań dla docelowych potrzeb niezbędnym jest wyburzenie części istniejących rozwiązań takich jak:

- wyburzenie istniejących ścianek działowych.
- wyburzenie ścian i posadzki łazienki istniejącej
- wyburzenie istniejących okładzin ściennych i posadzki w łazience istniejącej
- zdjęcie istniejących posadzek w pomieszczeniach
- demontaż istniejących otworów drzwiowych

#### **Roboty budowlane adaptacyjne:**

- zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego
- wykonanie otworu w ścianie konstrukcyjnej piętra III o wymiarach 200x230cm

- wykucie otworu o wymiarach 80x230cm w ścianie konstrukcyjnej j.w.
- założenie nad wykonanymi otworami nadproży stalowych
- wykonanie okładzin ceramicznych na ścianach łazienki
- wykonanie posadzki ceramicznej w łazience
- ułożenie gładzi samopoziomującej 1cm w pomieszczeniach
- wyrównanie powierzchni ścian istniejących przyjęto w wysokości 70% powierzchni ścian istniejących
- montaż drzwi do pomieszczeń (wymiana)
- wykonanie posadzki w pomieszczeniach
- malowanie pomieszczeń
- wykonanie pełnego zakresu robót instalacji elektrycznych
- wykonanie instalacji gazów medycznych
- wykonanie otworów w stropach nad III i IV piętrze i płytach dachowych

## **6. Opis stanu projektowanego:**

W ramach stanu projektowanego przewiduje się wykonanie prac budowlanych w następujących projektowanych pomieszczeniach:

- sala intensywnej opieki – 77,54m<sup>2</sup>
  - łazienka – 3,52m<sup>2</sup>
- 81,06m<sup>2</sup>

## **Opis technologii wykonania robót:**

### Zamurowania:

Istniejący otwór drzwiowy w ścianie podłużnej korytarza zamurować gazobetonem gr. 12 cm odmiany „06”. Na gazobetonie wykonać tynk cem-wap kat. III (alter. ściankę można zamurować pustakami ceramicznymi)

### Robot wyburzeniowe:

Dotyczą w głównej mierze wykonania otworów w istniejącej ścianie poprzecznej prefabrykowanej kanałowej.

Przy wykonywaniu tych otworów o wymiarach 80x230cm i 200x230cm należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na fakt, iż na ścianach tych oparte są stropy nad III piętrem i ściany IV piętra i strop nad IV piętrem.

### **Technologia wykonania w.w otworów jest następująca:**

1. Podstemplowanie stropów z obydwu stron ściany w której mają być wykonane otwory
2. Wyznaczenie na ścianie obrysu przewidywanych otworów
3. Nawiercenie na krawędziach wyznaczonych otworów, otworów Ø20mm w rozstawie co 20cm
4. wycinanie otworów wykonać piłą do cięcia betonu
5. równolegle w prefabrykacjach ścian wykonać należy gniazda o długości 20cm dla stworzenia możliwości oparcia nadproża stalowego.
6. pionowe kanały w płycie ściennej średnicy 15 mm przylegające do wykutych otworów zalać betonem C20/25.
7. po osadzeniu nadproży należy je osiatkować siatką Rabitza i otynkować (tynk cem.) Kat. III
8. pozostałe krawędzie otworów (możliwie nieregularnych) uzupełnić betonem i otynkować
9. otwory w stropach nad III i IV piętrem o wymiarach 30x95cm w istniejących płytach stropowych oraz w prefabrykowanej płycie dachowej wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności (wycinę wykonać piłą do betonu)
10. posadowienie central na dachu kliniki wykonać w oparciu o opracowany projekt konstrukcyjny konstrukcji wsporczych.

## **Roboty wykończeniowe:**

Ściany – uzupełnienia tynków na ścianach wykonać jako cem-wap kat. III gładzone gładzią gipsową.

W łazience wykładzina PCV do wysokości sufitów podwieszonych.

Przy punktach wodnych fartuchy z PCV o wym. 160x160 cm.

Ściany malowane farbą lateksową.

Piony i poziomy instalacji sanitarnej w łazience kryte. Pionowe elementy (na III piętrze) wentylacji mech. obudowane płytami gipsowo – kartonowymi na ruszcie stalowym. Na IV piętrze pionowe elementy wentylacji mech. obudowane płytami gipsowo – kartonowymi o odporności ogniowej EI-60.

Sufity – sufit podwieszany 60x60cm w wersji higienicznej na konstrukcji stalowej (z zamocowanymi systemowymi uszczelnieniami)

Płyty wykonane ze 100% czystej wełny mineralnej.

Pokrycie powłoką malarską odporną na grzyby, pleśń, bakterie, łatwe do mycia.

Konstrukcja nośna z profilizacji stali ocynkowanej i malowanej.

W łazience sufity wodoodporne na wys. 2,6 m.

Posadzki - w łazience przewidziano posadzki z płyt gres , w pozostałym pomieszczeniach wykładzina PCV ułożona przy połączeniu ścian z posadzką w sposób wyoblony i bezszczelinowy umożliwiający dokładne mycie.

## Stolarka drzwiowa:

- drzwi drewniane, płytowe ze stalową ościeżnicą

- drzwi do sanitariatów będą wyposażone w dolne nawiewniki umożliwiające napływ odpowiedniej ilości powietrza do pomieszczenia, drzwi wyposażone w samozamykacze

Izolacje – w łazience należy zastosować izolację przeciwwilgociową w postaci folii w płynie, przewidzieć na ścianach i posadzkach

### **Uwagi końcowe:**

- niniejszy projekt techniczny jest integralną częścią pełnoprojektu technicznego
- wszystkie elementy ujęte w opisie a nie ujęte na rysunkach lub specyfikacji winny być traktowane jakby były ujęte w obu częściach projektu
- wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać zgodnie
- projektem budowlanym i pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia do kierowania danym zakresem robót
- roboty powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP
- materiały użyte do budowy powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty
- techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

**OPRACOWAŁ:**

**INŻ. WIESŁAW GRYCHOWSKI**

**UPR. KL-351/94**



**CZERWIEC 2024**