

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

**Remont pomieszczeń w Klinice KCH – sale chorych, pokój zabiegowego, łazienki, dyżurki pielęgniarskie i lekarskie oraz
Wykonanie prac budowlanych mających na celu dostosowanie łazienek w II Kardiologii**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wojewódzki Szpital Zespolony

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000289785

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grunwaldzka 45

1.5.2.) Miejscowość: Kielce

1.5.3.) Kod pocztowy: 25-736

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 413671259

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: magdalena.wojcik@wszkielce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wszkielce.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pomieszczeń w Klinice KCH – sale chorych, pokój zabiegowego, łazienki, dyżurki pielęgniarskie i lekarskie oraz
Wykonanie prac budowlanych mających na celu dostosowanie łazienek w II Kardiologii

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-622c9a20-13af-4f58-a264-7223990b2700

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00090419

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

UMOWA Nr KPOD.07.02-IP.10-0294/25/KPO/149/2025/351 o objęcie wsparciem ze środków planu rozwojowego Przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności funkcjonowania, dostępności i jakości świadczeń wysokospecjalistycznych w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Kielcach” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności:

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-622c9a20-13af-4f58-a264-7223990b2700>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> oraz poczty elektronicznej magdalena.wojcik@wszszkielce.pl. Zamawiający dopuszcza również komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: magdalena.wojcik@wszszkielce.pl (nie dotyczy składania ofert)

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami należy złożyć poprzez Platformę e-Zamówienia zgodnie z pkt. 16 SWZ. Zgodnie z treścią art. 63 ust 2 u.p.z.p ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości niższej niż progi unijne ofertę oraz oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust 1 u.p.z.p. pod rygorem nieważności składa się: • w formie elektronicznej (do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym art. 781 ustawy Kodeks Cywilny) tj. w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne – podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz.U. z 2020r poz. 1173 ze zm.) przez osoby/ę uprawnione/ą do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, • w postaci elektronicznej podpisanej podpisem zaufanym przez Wykonawcę w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2020r. poz. 346, 568, 1517 i 2320), • w postaci elektronicznej podpisanej podpisem osobistym przez Wykonawcę w rozumieniu ustawy z dnia 6 sierpnia 2010r. o dowodach osobistych (Dz.U. z 2020r. poz. 332).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: EZ/8/2026/MW****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak****4.1.9.) Liczba części: 2****4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części****4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****Część 1****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Opis przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano – instalacyjnych w celu zrealizowania inwestycji polegającej na:

1. Pakiet nr 1 - Remont pomieszczeń w Klinice Kardiologii – sale chorych, pokój zabiegowy, łazienki, dyżurki pielęgniarskie i lekarskie zakres zadania obejmuje:

- remont sal chorych, pokoju zabiegowego, łazienek, dyżurek pielęgniarskich i gabinetów lekarskich
- remont pokrycia dachu płaskiego o powierzchni około 1211 m².
- dostawę i montaż 4 kompletów klimatyzatorów typu split

Inwestycja zlokalizowana jest w obrębie głównego kompleksu Szpitalnego Wojewódzkiego Szpitala Wojewódzkiego w Kielcach. Wymiana pokrycia dotyczy budynku Kardiologii. Informacje w zakresie zasad realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji oraz wynagrodzenia zawiera Załącznik nr 3 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia z zachowaniem zasad ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju, zgodnie z zasadą DNSH.

W szczególności wykonawca zapewni:

- że transport materiałów, urządzeń i wyposażenia, stosowane opakowania oraz sposób dostawy ograniczają emisję zanieczyszczeń, hałas oraz ilość wytwarzanych odpadów;
- że stosowane i dostarczane materiały budowlane, urządzenia oraz wyposażenie spełniają obowiązujące wymagania środowiskowe, w tym – tam gdzie ma to zastosowanie – wymagania wynikające z przepisów RoHS, REACH oraz zasad efektywności energetycznej;
- że powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, w tym odpady budowlane i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami o odpadach oraz WEEE, z zachowaniem selektywnej zbiórki i przekazania odpadów wyłącznie uprawnionym podmiotom;
- stosowanie materiałów i technologii robót o możliwie niskim wpływie na środowisko, w szczególności materiałów o obniżonej emisji lotnych związków organicznych (LZO), podwyższonej trwałości oraz możliwości recyklingu;
- prowadzenie robót remontowo-budowlanych i instalacyjnych w sposób ograniczający negatywny wpływ na środowisko wewnętrzne obiektu, w tym minimalizujący zapylenie, hałas, wibracje oraz emisję substancji szkodliwych, z uwzględnieniem faktu prowadzenia prac w czynnym oddziale szpitalnym;
- zabezpieczenie terenu robót, materiałów oraz substancji mogących powodować zanieczyszczenie gleby, wód lub kanalizacji, a także racjonalne i energooszczędne użytkowanie maszyn, urządzeń i narzędzi.

Zamawiający zastrzega sobie - na etapie realizacji umowy - prawo do kontroli zgodności realizacji z wymaganiami DNSH.

Zamawiający wymaga, aby wykonanie przedmiotu zamówienia odbywało się z uwzględnieniem Standardów dostępności dla polityki spójności 2021–2027, opublikowanych przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej.

W szczególności wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia:

- dostępności informacyjno-komunikacyjnej, w tym przygotowania dokumentacji technicznej, instrukcji użytkowania, materiałów szkoleniowych i informacyjnych w formie czytelnej, zrozumiałej i dostępnej dla osób ze szczególnymi potrzebami;
- dostępności funkcjonalnej, poprzez realizację robót remontowo-budowlanych i instalacyjnych z uwzględnieniem zasad ergonomii, projektowania uniwersalnego oraz racjonalnych usprawnień, tak aby remontowane pomieszczenia, ciągi komunikacyjne, drzwi, przejścia i elementy wyposażenia nie pogarszały istniejącego poziomu dostępności, a w miarę możliwości go poprawiały;
- stosowanie rozwiązań zwiększających bezpieczeństwo i dostępność użytkowania, w tym odpowiednich kontrastów kolorystycznych, właściwego oświetlenia, antypoślizgowych nawierzchni oraz czytelnego oznakowania;
- montaż elementów wyposażenia i instalacji (w szczególności osprzętu elektrycznego, armatury sanitarnej oraz elementów sterujących) na wysokościach i w sposób umożliwiający ich użytkowanie przez osoby z ograniczeniami ruchowymi lub sensorycznymi;
- dostępności cyfrowej – w przypadku gdy przedmiot zamówienia obejmuje elementy oprogramowania lub interfejsy cyfrowe – zgodnie z wymaganiami standardu WCAG 2.1 na poziomie AA (jeżeli dotyczy);
- prowadzenie robót w sposób minimalizujący powstawanie barier tymczasowych dla pacjentów, personelu medycznego oraz osób ze szczególnymi potrzebami, w tym właściwe oznakowanie stref robót i zapewnienie bezpiecznych obejść, z uwzględnieniem ciągłego funkcjonowania oddziału.

Szczegółowe wytyczne dotyczące realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 znajdują się pod następującym linkiem:

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-dotyczace-realizacji-zasad-rownoscowych-w-ramach-funduszy-unijnych-na-lata-2021-2027-1/>

4.2.6.) Główny kod CPV: 45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin realizacji zamówienia

4.3.6.) Waga: 16

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Dodatkowy okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 24

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano – instalacyjnych w celu zrealizowania inwestycji polegającej na: Pakiet nr 2 – Wykonanie prac budowlanych mających na celu dostosowanie łazienek w II Klinice Kardiologii do osób z niepełnosprawnościami zakres zadania obejmuje:

- dostosowanie istniejących 10 łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz wymaganiami higieniczno-sanitarnymi,
- wykonanie niezbędnych prac budowlanych wraz z montażem pochwyty i nowych przyborów sanitarnych. Informacje w zakresie zasad realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji oraz wynagrodzenia zawiera Załącznik nr 3 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia z zachowaniem zasad ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju, zgodnie z zasadą DNSH.

W szczególności wykonawca zapewni:

- że transport materiałów, urządzeń i wyposażenia, stosowane opakowania oraz sposób dostawy ograniczają emisję zanieczyszczeń, hałas oraz ilość wytwarzanych odpadów;
- że stosowane i dostarczane materiały budowlane, urządzenia oraz wyposażenie spełniają obowiązujące wymagania środowiskowe, w tym – tam gdzie ma to zastosowanie – wymagania wynikające z przepisów RoHS, REACH oraz zasad efektywności energetycznej;
- że powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, w tym odpady budowlane i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami o odpadach oraz WEEE, z zachowaniem selektywnej zbiórki i przekazania odpadów wyłącznie uprawnionym podmiotom;
- stosowanie materiałów i technologii robót o możliwie niskim wpływie na środowisko, w szczególności materiałów o obniżonej emisji lotnych związków organicznych (LZO), podwyższonej trwałości oraz możliwości recyklingu;
- prowadzenie robót remontowo-budowlanych i instalacyjnych w sposób ograniczający negatywny wpływ na środowisko wewnętrzne obiektu, w tym minimalizujący zapylenie, hałas, vibracje oraz emisję substancji szkodliwych, z uwzględnieniem faktu prowadzenia prac w czynnym oddziale szpitalnym;
- zabezpieczenie terenu robót, materiałów oraz substancji mogących powodować zanieczyszczenie gleby, wód lub kanalizacji, a także racjonalne i energooszczędne użytkowanie maszyn, urządzeń i narzędzi.

Zamawiający zastrzega sobie - na etapie realizacji umowy - prawo do kontroli zgodności realizacji z wymaganiami DNSH.

Zamawiający wymaga, aby wykonanie przedmiotu zamówienia odbywało się z uwzględnieniem Standardów dostępności dla polityki spójności 2021–2027, opublikowanych przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej.

W szczególności wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia:

- dostępności informacyjno-komunikacyjnej, w tym przygotowania dokumentacji technicznej, instrukcji użytkowania, materiałów szkoleniowych i informacyjnych w formie czytelnej, zrozumiałej i dostępnej dla osób ze szczególnymi potrzebami;
- dostępności funkcjonalnej, poprzez realizację robót remontowo-budowlanych i instalacyjnych z uwzględnieniem zasad ergonomii, projektowania uniwersalnego oraz racjonalnych usprawnień, tak aby remontowane pomieszczenia, ciągi komunikacyjne, drzwi, przejścia i elementy wyposażenia nie pogarszały istniejącego poziomu dostępności, a w miarę możliwości go poprawiały;
- stosowanie rozwiązań zwiększających bezpieczeństwo i dostępność użytkowania, w tym odpowiednich kontrastów kolorystycznych, właściwego oświetlenia, antypoślizgowych nawierzchni oraz czytelnego oznakowania;
- montaż elementów wyposażenia i instalacji (w szczególności osprzętu elektrycznego, armatury sanitarnej oraz elementów sterujących) na wysokościach i w sposób umożliwiający ich użytkowanie przez osoby z ograniczeniami ruchowymi lub sensorycznymi;
- dostępności cyfrowej – w przypadku gdy przedmiot zamówienia obejmuje elementy oprogramowania lub interfejsy cyfrowe – zgodnie z wymaganiami standardu WCAG 2.1 na poziomie AA (jeżeli dotyczy);
- prowadzenie robót w sposób minimalizujący powstawanie barier tymczasowych dla pacjentów, personelu medycznego oraz osób ze szczególnymi potrzebami, w tym właściwe oznakowanie stref robót i zapewnienie bezpiecznych obejść, z uwzględnieniem ciągłego funkcjonowania oddziału.

Szczegółowe wytyczne dotyczące realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 znajdują się pod następującym linkiem:

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-dotyczace-realizacji-zasad-rownoscowych-w-ramach-funduszy-unijnych-na-lata-2021-2027-1/>

4.2.6.) Główny kod CPV: 45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin realizacji zamówienia

4.3.6.) Waga: 16

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Dodatkowy okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 24

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, wobec których brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 5), 7), 8), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2025.514 t.j.) oraz art. 5k ust. 1 rozporządzenia 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L.2025.2033) oraz spełniają poniżej określone warunki tj: 1) znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej rozumianej jako:

- Dla Zadania nr 1 Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z sumą ubezpieczenia min 800 000,00 zł (osiemset tysięcy złotych),
- Dla Zadania nr 2 Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z sumą ubezpieczenia min 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych),

2) posiadają właściwe zdolności techniczne lub zawodowe, rozumiane jako:

a) zrealizowali należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert

(a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej jedną robotę budowlaną, której zakres obejmował wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu obiektu, o wartości brutto zrealizowanych robót budowlanych dla :

- Pakiet nr 1 min. 1 000 000,00 zł
- Pakiet nr 2 min. 200 000,00 zł

oraz zakres robót obejmował wykonanie:

- robót budowlanych wykończeniowych,
- instalacji elektrycznych,
- instalacji sanitarnych,

b) dysponują odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie nadzoru oraz kierowania robotami budowlanymi, tj.:

• minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie polegającej na kierowaniu budową lub innymi robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa budowlanego lub wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów, których zakres uprawnia do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych w zakresie wskazanym powyżej, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Informacji z KRK

sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie określonym w: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy u.p.z.p., art. 108 ust 1 pkt 4 u.p.z.p. dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, 2) oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - art. 108 ust 1 pkt 5 u.p.z.p.3) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 u.p.z.p. w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w SWZ (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SWZ) , o których mowa: w art. 108 ust 1 pkt 1 - 6 u.p.z.p., art. 109 ust 1 pkt 5 oraz pkt 7 - 8 u.p.z.p., art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych we wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej, ośw. Wyk. o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 u.p.z.p. w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w SWZ, o których mowa: w art. 108 ust 1 pkt 1 - 6 u.p.z.p., art. 109 ust 1 pkt 5 oraz pkt 7 - 8 u.p.z.p., art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13. 04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udziału rosyjskich wyk. w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych we wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej. Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 u.p.z.p. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe potwierdzające brak podstaw do wykluczenia podmiotów udostępniających zasoby w następującym zakresie: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie określonym w: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy u.p.z.p., art. 108 ust 1 pkt 4 u.p.z.p. dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 u.p.z.p. w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w SWZ o których mowa: w art. 108 ust 1 pkt 1 - 6 u.p.z.p., w art. 109 ust 1 pkt. 5 oraz pkt. 7 - 8 u.p.z.p., w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k ust. 1

Rozporządzenia Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych we wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

dokumenty potwierdzające, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w zakresie ubezpieczenia OC, ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia:

- dla Zadania nr 1 min 800 000,00 zł,
- dla Zadania nr 2 min. 200 000,00 zł

wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa w myśl § 9 ust 1 pkt 1) Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykonawca w w/w wykazie wskazuje wyłącznie roboty budowlane o charakterze związanym z przedmiotem zamówienia i określonym warunkiem udziału w postępowaniu wraz z ujawnieniem wszystkich niezbędnych informacji do ich weryfikacji.6) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją

o podstawie do dysponowania tymi osobami. W wykazie należy wskazać osobę/y, która/e będzie/będą brała/y udział w realizacji zamówienia i posiadają uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie polegającej na kierowaniu budową lub innymi robotami budowlanymi w specjalności związanej z przedmiotem zamówienia i określonym warunkiem udziału w postępowaniu wraz z ujawnieniem wszystkich niezbędnych informacji do ich weryfikacji.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

wypełniony i podpisany formularz ofertowy (zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ) zawierający w szczególności: łączną cenę ryczałtową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia oraz dodatkowego okresu gwarancji, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zastrzeżeń, a także informację, którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, b) w celu wstępnego potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa wraz z ofertą: • oświadczenie Wykonawcy, składane w oparciu o art. 125, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7–8 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ oraz art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych we wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej • oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby na zdolnościach lub sytuacji którego polega Wykonawca (art. 118 u.p.z.p.), składanego w oparciu o art. 125 ust 5 u.p.z.p., iż nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 5 i pkt 7–8 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych we wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz odpowiednio, iż spełnienia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na ich zasoby • oświadczenie w myśl postanowień art. 117 ust. 4 u.p.z.p., z którego wynikać winno, które usługi wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia będą realizowane przez poszczególnych wykonawców • w przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ust 1 u.p.z.p. w celu oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów Wykonawca składa zobowiązanie podmiotu udostępnianego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia. • aktualny dokument potwierdzający zasady reprezentacji wykonawcy tj. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. • w przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – pełnomocnictwo • w przypadku oferty składanej przez wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (w szczególności członków konsorcjum oraz wspólników spółki cywilnej) (art. 58 ust. 2 u.p.z.p.) – aktualny dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania w/w wykonawców w postępowaniu

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Strony dopuszczają możliwość zmian Umowy w następującym zakresie:

a. zmiany osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, b. zmiany danych teleadresowych, c. zmiany podwykonawców na zasadach określonych w Umowie, d. zmiany przywoływanych w przedmiotowej Umowie oraz SWZ ustaw oraz rozporządzeń (zmiany przepisów bądź wymogów szczególnych dotyczących przedmiotu zamówienia), e. zmiany Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 3 - 4 oraz 455 ust. 2 u.p.z.p.

2. Zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia (modyfikacja zakresu świadczenia): a. zmiany prawa lub obowiązujących norm lub decyzji administracyjnych mających wpływ na zakres lub sposób realizacji Umowy lub korzystania z prac przez Zamawiającego, b. wynikające z konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub organizacyjnych niż wskazane w Umowie, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub ich części, c. zaniechanie przez Zamawiającego wykonania części robót zbędnych do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze sztuką budowlaną lub wiedzą techniczną, lub w przypadku, gdy uzasadnione okaże się zmniejszenie zakresu robót z zastrzeżeniem, iż zmniejszenie nie przekroczy 20% wartości robót w danej branży, d. roboty zamienne - zmiany technologiczne, spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

i. niedostępnością na rynku materiałów, wskazanych w dokumentacji danego Zadania spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów, ii. możliwością zastosowania materiałów o równym lub lepszym standardzie niż przyjęte w dokumentacji danego Zadania pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, iii. możliwością zastosowania innej technologii wykonania robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji, kosztów wykonywanych prac lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, iv. możliwością wykonania robót zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji danego Zadania, skutkujących zwiększeniem: bezpieczeństwa realizacji robót, bezpieczeństwa użytkowania, funkcjonalności lub zmniejszeniem kosztów realizacji inwestycji, usprawnieniem procesu budowlanego, jeżeli rozwiązania zamienne nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego. 3. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, tj.: a. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany podatku VAT naliczonego od wartości netto części Przedmiotu Umowy niezrealizowanej przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych w dacie zmiany stawki podatku. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego; strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany podatku akcyzowego jeżeli zmiany, będą miały wpływ na koszty wykonania umowy i Wykonawca w sposób obiektywny udowodni ich wielkość. b. obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadkach i na zasadach określonych w umowie, a w szczególności w sytuacjach opisanych w paragrafie 12 ust. 2 pkt a), b), c) oraz 8 ust. 3 pkt b, c. w przypadku zastosowania art. 455 ust. 1 pkt 3 - 4 oraz 455 ust. 2 u.p.z.p. 4. Zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku: a. wystąpienia siły wyższej (rozumianej, jako zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań umownych, których strony nie mogły przewidzieć, ani których nie mogły przewidywać (...)) Załącznik nr 3 do SWZ § 12.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-02-20 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć zgodnie z pkt 25 SWZ

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-02-20 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni