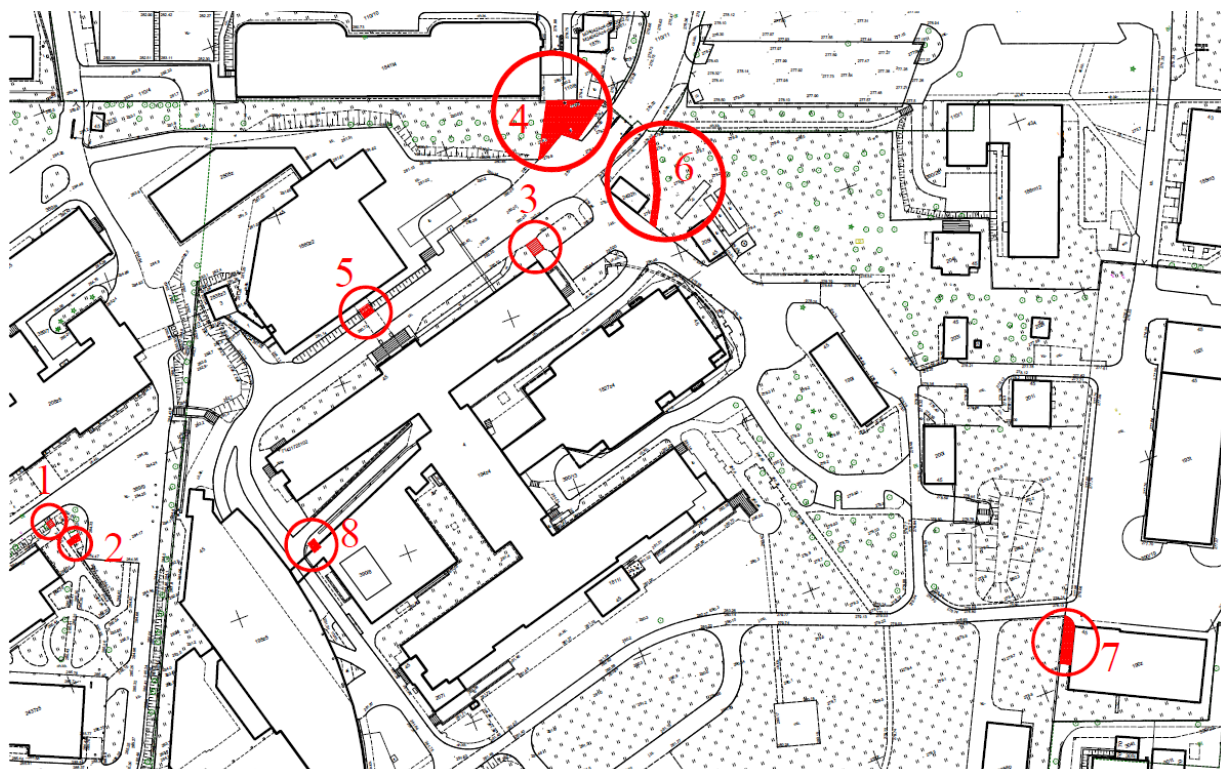


## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie istniejących schodów, budowie nowych schodów, wykonaniu ciągów pieszych, remoncie wiaty rowerowej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół niej oraz naprawy nawierzchni z kostki brukowej na terenie Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kielcach.

Zakres zamówienia obejmuje modernizację infrastruktury komunikacji pieszej oraz poprawę estetyki i funkcjonalności terenu szpitala w wyznaczonych lokalizacjach:



Plan sytuacyjny.

### 2. Zakres rzeczowy zamówienia

Zamówienie obejmuje realizację robót budowlanych w następujących lokalizacjach zgodnie z Planem Sytuacyjnym (Załącznik nr 2.1):

---

#### Lokalizacja nr 1 – Remont schodów istniejących

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejących biegów schodowych i spocznika, (szerokość 1,5m, 6 stopni)
- wykonanie trwałej podbudowy o grubości 25–30 cm,
- wykonanie podsypki cementowo-piaskowej o grubości 3–5 cm,

- osadzenie nowych obrzeży betonowych 8cm x 30cm x 100cm (dostarczonych przez Wykonawcę),
- odtworzenie schodów z wykorzystaniem istniejących materiałów,
- stabilizację i niwelację podłoża,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.



*Zdj. 1. Schody istniejące (lokalizacja nr 1)*



*Zdj. 2. Schody istniejące (lokalizacja nr 1)*

**Lokalizacja nr 2** – Wykonanie nowych schodów i chodnika  
Zakres robót obejmuje: (Schody i ścieżka szerokości 1,5 m,)

- usunięcie warstwy humusu,

- wykonanie podbudowy o grubości 25–30 cm,
- wykonanie podsypki 3–5 cm,
- osadzenie obrzeży betonowych 8cm x 30cm x 100cm (dostarczonych przez Wykonawcę),
- wykonanie schodów z kostki brukowej (kostka dostarczona przez Zamawiającego),
- wykonanie chodnika łączącego schody z parkingiem (kostka dostarczona przez Zamawiającego),
- dostawa i montaż obarierowania ze stali nierdzewnej,
- wykorzystanie materiałów pochodzących z rozbiórek, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
- uporządkowanie terenu.



Zdj. 3. Miejsce wykonania schodów wraz chodnikiem (lokalizacja nr 2)

### Lokalizacja nr 3 – Remont schodów istniejących

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejących schodów,(3,3m, 4 stopnie),
- rozbiórkę fragmentu chodnika na górnym poziomie około 1m x 3,3m,
- wykonanie podbudowy 25–30 cm,
- wykonanie podsypki 3–5 cm,
- osadzenie nowych obrzeży betonowych 8cm x 30cm x 100cm (dostarczonych przez Wykonawcę),
- odtworzenie schodów z materiałów istniejących,
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.



Zdj. 4. Schody istniejące (lokalizacja nr 3)

**Lokalizacja nr 4** – Remont wiaty rowerowej wraz z zagospodarowaniem terenu

Zakres robót obejmuje modernizację istniejącej wiaty rowerowej oraz uporządkowanie terenu wokół niej.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

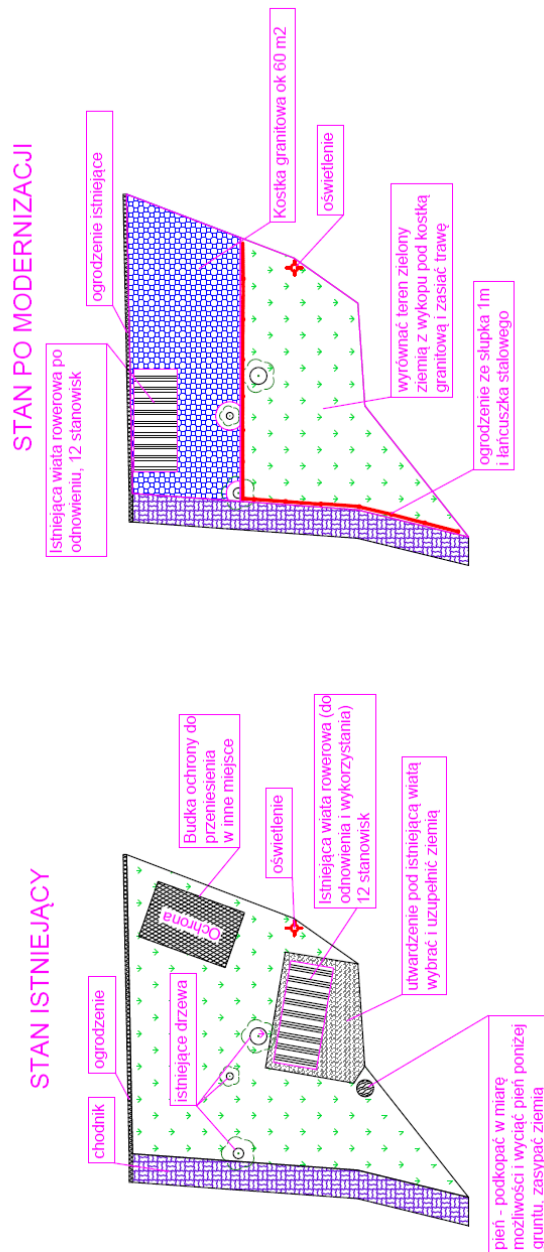
- odnowienie i remont istniejącej wiaty rowerowej (12 stanowisk),
- naprawę, konserwację oraz zabezpieczenie konstrukcji,
- wymiana blachy trapezowej na nową,
- likwidację istniejących utwardzeń pod wiatą i uzupełnienie terenu ziemią,
- wykonanie nawierzchni z kostki granitowej o powierzchni ok. 50-60 m<sup>2</sup> wg załącznika graficznego,
- wyrównanie terenu zielonego ziemią z wykopów i obsianie trawą, (ok. 70 m<sup>2</sup>)
- wykonanie ogrodzenia ze słupków stalowych o wys. ok. 1 m z łańcuszkiem stalowym w kolorystyce uzgodnionej z Zamawiającym, (około 23 mb)
- zabezpieczenie istniejących drzew na czas prac (3 szt.),
- usunięcie pnia drzewa poprzez wycięcie poniżej poziomu gruntu i zasypanie ziemią (1szt.),
- przeniesienie budki ochrony w ustalone miejsce na terenie WszZ (1szt),
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,
- roboty należy wykonać zgodnie z koncepcją zagospodarowania terenu z załącznika.



*Zdj. 5. Istniejąca wiata rowerowa i teren wokół niej (lokalizacja nr 4)*



*Zdj. 6. Istniejąca wiata rowerowa i teren wokół niej (lokalizacja nr 4)*



*Szkic koncepcyjny stanu przed i po modernizacji.*

### **Lokalizacja nr 5 – Wykonanie nowych schodów przy SOR**

Zakres robót obejmuje:(2,7m szerokości, 4 stopnie)

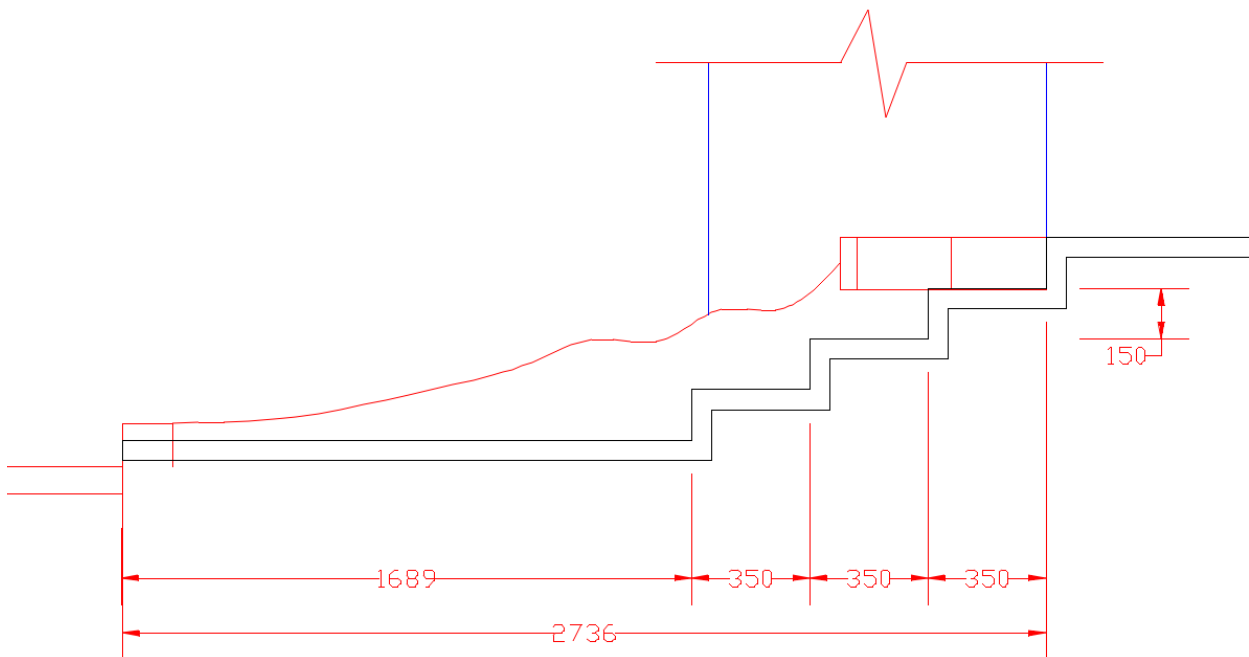
- usunięcie humusu,
- rozebrać kostkę i obrzeża pomiędzy słupami łącznika
- wykonanie podbudowy i podsypki,
- osadzenie nowych obrzeży betonowych 8cm x 30cm x 100cm (dostarczonych przez Wykonawcę),
- wykonanie schodów czterostopniowych o szerokości biegu ok 2,70 m, (kostka dostarczona przez Zamawiającego), wysokość stopnia 0,15 m,
- wykonanie spocznika o długości ok. 1,70 m, (kostka dostarczona przez Zamawiającego)

- obniżenie istniejącego krawężnika na szerokości biegu,
- dostawa i montaż barierki nierdzewnych z pochwytym po obu stronach schodów,
- wykonanie oznakowania poziomego przejścia dla pieszych,
- montaż oznakowania pionowego,
- wykorzystanie materiałów z rozbiórek,
- uporządkowanie terenu.



Zdj. 7. Miejsce wykonania schodów wraz ze spocznikiem (lokalizacja nr 5)

### Szkic nowych schodów



**Lokalizacja nr 6** – Wykonanie nowego ciągu pieszego

Zakres robót obejmuje:

- wytyczenie nowej trasy ciągu pieszego,
- usunięcie warstwy humusu,
- wykonanie podbudowy 25–30 cm,
- wykonanie podsypki 3–5 cm,
- wykonanie chodnika z kostki brukowej o szerokości ok. 1,8 m i długości ok. 24 m, (kostka dostarczona przez Zamawiającego)
- osadzenie obrzeży betonowych (wykorzystanie obrzeży betonowych 6cm z demontażu istniejących schodów, w przypadku niewystarczającej ilości brakujące obrzeża dostarcza Wykonawca)
- dostosowanie przebiegu chodnika do istniejących drzew,
- uporządkowanie terenu.



*Zdj. 8. Miejsce wykonania chodnika (lokalizacja nr 6)*



*Zdj. 9. Miejsce wykonania chodnika (lokalizacja nr 6)*

**Lokalizacja nr 7** – Wykonanie naprawy chodnika przy budynku DIAVERUM:

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejącego chodnika z kostki brukowej ok. 12,5x2,75m, ~ 35 m<sup>2</sup>,
- usunięcie istniejącej podbudowy, jeśli występuje taka konieczność,
- wykonanie podbudowy 25-30 cm
- wykonanie podsypki 3–5 cm,
- odtworzenie chodnika z materiałów istniejących,
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.



*Zdj. 10. Miejsce wykonania naprawy chodnika (lokalizacja nr 7)*

**Lokalizacja nr 8** – Wykonanie naprawy chodnika przy budynku DIAVERUM:

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejącego chodnika z kostki brukowej około 2x3m, 6 m<sup>2</sup>,
- usunięcie istniejącej podbudowy, jeśli występuje taka konieczność,
- wykonanie podbudowy 25-30 cm
- wykonanie podsypki 3–5 cm,
- odtworzenie chodnika z materiałów istniejących,
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.



*Zdj.11. Miejsce wykonania naprawy chodnika (lokalizacja nr 8)*



*Zdj. 12. Miejsce wykonania naprawy chodnika (lokalizacja nr 8)*

### **3. Wymagania techniczne**

1. Roboty należy wykonać zgodnie z:
  - obowiązującymi przepisami prawa,
  - normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Materiały zastosowane do realizacji robót muszą:
  - posiadać aktualne certyfikaty i atesty,
  - spełniać wymagania norm,
  - być dopuszczone do stosowania w budownictwie.
  - wszystkie materiały będą dostarczane przez wykonawcę poza kostką granitową i kostką betonową.
  - Kostka granitowa i betonowa dostarczona przez Zamawiającego. (Kostka pochodząca z rozbiórki)
3. Materiały z rozbiórek przeznaczone do ponownego użycia należy zabezpieczyć i składować zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

#### 4. Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zabezpieczenia terenu robót,
- zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom szpitala,
- utrzymania drożności ciągów komunikacyjnych,
- oznakowania miejsca robót,
- wywozu i utylizacji odpadów,
- ochrony zieleni,
- minimalizacji utrudnień w funkcjonowaniu obiektu,
- przywrócenia terenu do stanu uporządkowanego.

---

#### 5. Warunki realizacji

1. Roboty będą prowadzone na terenie czynnego obiektu ochrony zdrowia.
2. Prace należy realizować etapami, po uzgodnieniu harmonogramu z Zamawiającym.
3. Termin realizacji wszelkich robót budowlano-montażowych wynosi: **do 60 dni od terminu przekazania placu robót**
4. Prace szczególnie uciążliwe (np. generujące hałas, drgania, zapylenie) należy wykonywać w godzinach uzgodnionych z administracją Szpitala.
5. Wykonawca zapewni bieżącą koordynację robót, w tym stały nadzór nad pracownikami oraz współpracę z przedstawicielami Zamawiającego.
6. Postój pojazdów Wykonawcy na terenie WszZ dopuszczalny jest wyłącznie na czas rozładunku. Wszystkie pojazdy wjeżdżające na teren WszZ muszą być oznakowane w sposób widoczny i czytelny:  
„Pojazd budowy” / nazwa firmy / numer kontaktowy do kierowcy.

---

#### 6. Odbiór robót

1. Odbiór robót nastąpi po zakończeniu wszystkich prac.
  2. Warunkiem odbioru jest:
    - podpisany protokół odbioru,
    - dokumentacja powykonawcza,
    - atesty materiałowe,
    - uporządkowanie terenu.
-