



EZ/155/2026/MZ

Kielce dn. 17.07.2026 r

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2026, poz. 793). Przedmiotem zamówienia jest „Najem zespołu kontenerów modułowych przeznaczonych na potrzeby Poradni Uzależnień oraz Działu Kadr Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach”.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Działając w oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 793), Zamawiający Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach ul. Grunwaldzka 45, udostępnia odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie nr 1

Czy wymagane są klasy odporności ogniowej dla ścian, dachu, podłogi i drzwi? Jeżeli tak, prosimy o podanie wymaganych klas (EI30, EI60 itd.) oraz wymagań rzeczoznawcy ppoż.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że projektowany obiekt należy traktować jako tymczasowy budynek przeznaczony na stały pobyt ludzi, który powinien spełniać wymagania co najmniej klasy E odporności pożarowej.

Dla budynku klasy E przepisy nie określają podstawowym elementom budynku minimalnych klas odporności ogniowej R, EI lub REI. Ewentualne dodatkowe wymagania dotyczące poszczególnych elementów budynku, w tym ścian, stropów, dachu, drzwi lub oddzieleń przeciwpożarowych, będą wynikały z przyjętych rozwiązań projektowych, usytuowania obiektu oraz uzgodnienia dokumentacji pod względem ochrony przeciwpożarowej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 2

Czy inwestor wymaga konkretnych współczynników U?

Odpowiedź: Zamawiający nie określa konkretnych wartości współczynników przenikania ciepła U. Kontenery muszą być przystosowane do całorocznego użytkowania oraz zapewniać utrzymanie w pomieszczeniach temperatury odpowiedniej do ich przeznaczenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 3

Czy wymagane jest uzyskanie klasy odporności ogniowej kontenerów?

Odpowiedź: Nie wymaga się odrębnego certyfikatu określającego klasę odporności pożarowej każdego pojedynczego kontenera.

Kompletny obiekt utworzony z połączonych modułów kontenerowych powinien spełniać wymagania co najmniej klasy E odporności pożarowej. Spełnienie wymagań powinno zostać wykazane w dokumentacji projektowej oraz dokumentach dotyczących zastosowanych materiałów i rozwiązań systemowych.



Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dopuszcza wykończenie ścian płytą laminowaną stosowaną standardowo w kontenerach biurowych? (w kontenerach sanitarnych od wewnątrz jest blacha powlekana)

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykończenie ścian pomieszczeń biurowych płytami laminowanymi, pod warunkiem że powierzchnie będą:

- gładkie,
- trwałe,
- łatwo zmywalne,
- odporne na środki myjące, dezynfekujące (w gabinecie lekarskim),
- dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

W kontenerach sanitarnych Zamawiający dopuszcza zastosowanie od wewnątrz blachy powlekanej, pod warunkiem zapewnienia powierzchni zmywalnej, nienasiąkliwej i odpornej na wilgoć oraz środki czyszczące i dezynfekcyjne.

Pytanie nr 5

Czy wymagane są drzwi przeciwpożarowe?

Odpowiedź: Zamawiający nie określa ogólnego wymagania stosowania drzwi przeciwpożarowych.

Drzwi przeciwpożarowe należy zastosować w miejscach, w których obowiązek taki będzie wynikał z dokumentacji projektowej, warunków ochrony przeciwpożarowej, wydzielenia stref pożarowych, obudowy dróg ewakuacyjnych, połączenia z innym obiektem lub uzgodnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Pytanie nr 6

Czy wymagana jest pełna dostępność dla osób niepełnosprawnych?

Odpowiedź: Obiekt powinien spełniać obowiązujące wymagania dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Należy zapewnić w szczególności dostępne wejście do obiektu, dostęp do pomieszczeń przeznaczonych dla pacjentów i interesantów, odpowiednią szerokość drzwi i ciągów komunikacyjnych oraz dostępne pomieszczenie sanitarne.

Rozwiązania projektowe nie mogą tworzyć barier architektonicznych dla osób poruszających się na wózkach, osób starszych ani osób z innymi ograniczeniami ruchowymi.

Pytanie nr 7

Jaka ma być wysokość posadzki nad terenem?

Odpowiedź: Zamawiający nie narzuca jednej, konkretnej wysokości posadzki nad poziomem terenu.

Wysokość należy dostosować do systemu posadowienia kontenerów, ukształtowania terenu, sposobu odwodnienia oraz konieczności wykonania dostępnego wejścia do budynku.

Poziom posadzki nie może znajdować się poniżej poziomu przyległego terenu. Różnicę poziomów należy ograniczyć do minimum, aby nie zwiększać bez uzasadnienia długości pochylni.

Pytanie nr 8

Jakie parametry powinna mieć rampa dla osób niepełnosprawnych?



Odpowiedź: Pochylnię należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, uwzględniając występujące warunki terenowe w miejscu wbudowania.

Pytanie nr 9

Jakie parametry powinny mieć schody wejściowe?

Odpowiedź: Schody wejściowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi oraz dostosować do warunków terenowych i wysokości posadowienia kontenerów. Wysokość stopnia powinna wynosić 15 cm. Schody należy wyposażać w wymagany podest oraz obustronne balustrady. Zamawiający dopuszcza zastąpienie schodów wejściowych pochylnią, pod warunkiem że pochylnia zapewni bezpieczny i wygodny dostęp do wejścia oraz zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi.

Pytanie nr 10

Kto odpowiada za odbiory ppoż., sanepid i nadzór budowlany?

Odpowiedź: Wykonawca odpowiada za przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień branżowych oraz przygotowanie obiektu do wymaganych odbiorów.

Wykonawca zobowiązany jest również uczestniczyć w kontrolach i odbiorach oraz usuwać stwierdzone nieprawidłowości dotyczące wykonanego przez niego zakresu.

Formalne zawiadomienia właściwych organów oraz zawiadomienie o zakończeniu budowy albo wystąpienie o pozwolenie na użytkowanie, jeżeli będą wymagane, należą do Inwestora. Czynności te mogą zostać wykonane przez Wykonawcę na podstawie stosownego pełnomocnictwa

Pytanie nr 11

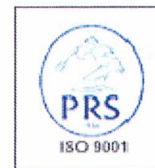
Jakie dokumenty należy przedłożyć przy odbiorze (atesty, deklaracje zgodności, badania ogniowe, charakterystyki materiałowe)?

Odpowiedź: Przy odbiorze Wykonawca powinien przedłożyć:

- kompletną dokumentację projektową,
- rysunki rozmieszczenia i połączenia modułów,
- oświadczenia projektantów i kierownika robót wymagane przepisami,
- deklaracje właściwości użytkowych i oznakowanie CE wyrobów budowlanych, jeżeli ma zastosowanie,
- krajowe deklaracje właściwości użytkowych, atesty, aprobaty, certyfikaty i karty techniczne zastosowanych materiałów,
- dokumenty dotyczące reakcji na ogień i odporności ogniowej materiałów lub elementów, jeżeli będą wymagane,
- atesty higieniczne materiałów, jeżeli są wymagane dla danego zastosowania,
- protokoły pomiarów instalacji elektrycznej i ochrony przeciwporażeniowej,
- protokoły pomiarów instalacji odgromowej i uziemienia, jeżeli instalacja będzie wymagana,
- protokoły z pomiarów wentylacji,
- instrukcje obsługi i konserwacji urządzeń,
- opinie i uzgodnienia rzeczoznawców oraz właściwych organów, jeżeli będą wymagane,

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający wymaga określonej klasy odporności ogniowej konstrukcji kontenerów lub ich elementów (REI/EI), a jeżeli tak, prosimy o wskazanie wymaganych parametrów.



Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby kompletny obiekt spełniał wymagania co najmniej klasy E odporności pożarowej.

Dla podstawowych elementów budynku klasy E przepisy nie określają minimalnych wartości R, EI lub REI. Nie wyklucza to obowiązku zastosowania elementów o określonej odporności ogniowej w miejscach, w których będzie to wynikało z dokumentacji projektowej, odległości od innych budynków, podziału na strefy pożarowe, sposobu ewakuacji lub uzgodnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający uzna za spełniające wymagania kontenery biurowe wykonane w technologii modułowej bez klasy odporności ogniowej konstrukcji, wyposażone w materiały posiadające deklaracje właściwości użytkowych i przeznaczone do całorocznego użytkowania?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie kontenerów biurowych wykonanych w technologii modułowej bez określonej klasy odporności ogniowej R, EI lub REI podstawowych elementów konstrukcyjnych, pod warunkiem że:

- kompletny obiekt będzie spełniał wymagania co najmniej klasy E odporności pożarowej,
- zastosowane materiały i wyroby będą posiadały dokumenty dopuszczające je do stosowania,
- kontenery będą przeznaczone do całorocznego użytkowania, oraz
- rozwiązanie zostanie potwierdzone w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający potwierdza, że piętro nie wymaga dostępności dla osób niepełnosprawnych?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że piętro nie jest przeznaczone do obsługi pacjentów ani osób z niepełnosprawnościami i nie wymaga zapewnienia dostępności w tym zakresie. Wszystkie czynności wymagające kontaktu z osobą ze szczególnymi potrzebami będą realizowane na parterze, w pomieszczeniu dostępnym dla takich osób.

Pytanie nr 15

Prosimy o podanie rzeczywistych odległości od punktów przyłączenia energii, wody, kanalizacji i sieci teletechnicznej.

Odpowiedź: Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne znajdują się bezpośrednio pod obszarem projektowanego posadowienia kontenerów.

Punkt zasilania w energię elektryczną znajduje się w odległości około 35 m w linii prostej od projektowanego zespołu kontenerów. Dokładna długość trasy będzie zależna od lokalizacji głównego punktu wpięcia instalacji do kontenerów. Dopuszcza się wykonanie przyłącza w formie napowietrznej, o ile będzie to zgodne z obowiązującymi przepisami i przyjętymi rozwiązaniami technicznymi.

Studzienki sieci teletechnicznej znajdują się na trasie od punktu wpięcia do krawędzi sąsiedniego obiektu, w odległości około 50–55 m. Od tego miejsca do projektowanego zespołu kontenerów pozostaje około 15–25 m, w zależności od lokalizacji punktu wpięcia do kontenerów. Dopuszcza się wykonanie tego odcinka w formie napowietrznej, o ile będzie to zgodne z obowiązującymi przepisami i przyjętymi rozwiązaniami technicznymi.

Szacunkowe odległości oraz przebieg tras zostały wskazane w załączniku nr 2 do OPZ przedmiotowego postępowania.



Pytanie nr 16

Gdzie ma zostać zlokalizowana szafa rack, w kontenerach?

Odpowiedź: Szafa rack znajdować się powinna w przedmiotowym obiekcie kont

Pytanie nr 17

Czy dostaniemy jakieś szczegółowe rysunki techniczne/plany do oszacowania odległości między punktami a rozdzielnią?

Odpowiedź: Lokalizacja punktów dystrybucji jest zależna od układu kontenerów modułowych przedmiotowego postępowania i zostanie zaakceptowana po przedstawieniu Zamawiającemu. Należy przyjąć szacowne odległości z odpowiednimi zapasami zgodnie z wytycznymi zawartymi w OPZ. Odnośnie zewnętrznych instalacji odpowiedź jest zawarta w pkt 15. Zamawiający informuje również, że nie dysponuje innymi szczegółowymi rysunkami i pomiarami.

Pytanie nr 18

Czy w zakresie jest wyposażenie szafy (patchpanele, organizery, switch, Access Pointy, UPS), czy tylko montaż okablowania?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wyposażenie szafy RACK znajduje się w zakresie przedmiotowego postępowania.

Na wyposażeniu szafy powinny się znajdować patchpanele, switch zarządzalny (rekomendowany producent: Aruba, lub inny zgodny z HP IMC) z ilością portów pozwalających obsłużyć wszystkie projektowane punkty przyłączeniowe w pomieszczeniach z 10 % zapasem), komplet wkładek SFP.

Pytanie nr 19

W jaki sposób ma zostać wykonane połączenie do sieci szpitala:

- kanalizacją teletechniczną,
- w ziemi,
- napowietrznie,
- światłowodem,
- skrętką miedzianą?

Odpowiedź: Połączenie należy wykonać za pomocą światłowodu. Zamawiający dopuszcza prowadzenie światłowodu w istniejącej kanalizacji teletechnicznej i/lub napowietrznie o ile będzie to zgodne z obowiązującymi przepisami i przyjętymi rozwiązaniami technicznymi.

Pytanie nr 20

Czy trasa kablowa pomiędzy kontenerami a budynkiem szpitala jest przygotowana, czy należy ją wykonać w ramach zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że trasa kablowa nie jest wykonana i jest w zakresie Najemcy.

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Marta Zębala
mgr Marta Zębala
INSPEKTOR

Patrycja Aleksandrowicz
Radca Prawny
KI-1400

Z-CA DYREKTORA
ds. Pielęgniarski

Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach
mgr Grzegorz Majka

Z-CA DYREKTORA
ds. Lecznictwa

Krzysztof Bidzisz

20.07.2026

2026-07-17

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Sebastian Szaniawski

Dział Zamówień Publicznych

Tel.: 41/36-71-269

marta.zebala@wszkielce.pl