



*Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum
Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego*

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

obejmujących:

**REMONT II ODDZIAŁU CHOROÓB DZIECIĘCYCH
PODODDZIAŁU NIEMOWLĄT I DZIECI MŁODSZYCH
W BUDYNKU ŚWIĘTOKRZYSKIEGO CENTRUM PEDIATRII
WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA ZESPOLONEGO W KIELCACH**

Inwestor:

Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach
ul. Grunwaldzka 45
25-736 Kielce

Adres inwestycji:

Świętokrzyskie Centrum Pediatrii
Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach
ul. Grunwaldzka 45
25-736 Kielce

Opracowali:

Daniel Dziarmaga

Iwona Zalińska

Sławomir Cholewka

Kielce, lipiec 2026 r.



Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Nazwa zamówienia

Wykonanie prac budowlanych w ramach zadania pn.:

„Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych w budynku Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Kielcach”.

Zakres zadania obejmuje wykonanie robót budowlano-remontowych, wykończeniowych, sanitarnych, instalacyjnych oraz elektrycznych w pomieszczeniach oddziału, w szczególności poprzez:

- zabezpieczenie powierzchni nieobjętych robotami przed uszkodzeniem, zabrudzeniem i zapyleniem,
- przygotowanie pomieszczeń do prowadzenia robót remontowych,
- zabezpieczenie albo czasowe przestawienie wyposażenia pomieszczeń,
- przygotowanie podłogi ścian, sufitów i posadzek,
- remont wypraw tynkarskich ścian i sufitów wraz ze szpachlowaniem miejsc ubytków,
- zeszkrobanie, zmycie, oczyszczenie i przygotowanie istniejących powłok malarskich,
- gruntowanie podłogi,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami przeznaczonymi do pomieszczeń służby zdrowia, odpornymi na mycie i dezynfekcję,
- mycie i doczyszczanie powierzchni po wykonaniu robót,
- montaż odbojnic z wykładzin PCV w salach chorych oraz na ciągach komunikacyjnych,
- montaż narożników ochronnych PCV,
- wykonanie zabezpieczeń ścian w miejscach narażonych na uszkodzenia eksploatacyjne,
- zerwanie istniejących wykładzin podłogowych w miejscach objętych zakresem robót,
- przygotowanie podłogi pod nowe wykładziny,
- wykonanie warstw wyrównawczych i naprawczych pod wykładziny,
- dostawę i ułożenie wykładzin winylowych PCV wraz z klejeniem, spawaniem połączeń, wykonaniem wywinięć i obróbkę,
- doczyszczanie istniejących wykładzin PCV metodą maszynową z użyciem środków chemicznych,
- podcięcie drzwi płytowych od dołu wraz z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym,
- montaż odbojników ściennych przy klamkach,
- wymianę uszkodzonych lub wskazanych płyt sufitu podwieszanego kasetonowego,
- wykonanie lub montaż obudów poziomych grzejników nadających się do mycia i dezynfekcji,
- wykonanie konstrukcji podparć, zawieszek i osłon w zakresie wynikającym z przyjętej technologii robót,
- wymianę mechanizmów uchylania okien typu Hautau,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- wymianę baterii natryskowych z natryskiem przesuwnym,
- wymianę baterii umywalkowych,
- wymianę silikonów przy istniejących urządzeniach sanitarnych, umywalkach, brodzikach i natryskach,
- wykonanie uszczelnień ścian i posadzek pod brodzikami,
- wykonanie napraw i ewentualnej wymiany podejść odpływowych w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania uszczelnień i montażu brodzików,
- dostawę i montaż klimatyzatorów typu split o mocy jednostki wewnętrznej od 3,0 do 5,0 kW wraz z podłączeniem instalacyjnym i elektrycznym,
- wymianę opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych,
- wykonanie prób, pomiarów, sprawdzeń i regulacji,
- wykonanie robót towarzyszących, naprawczych i odtworzeniowych po robotach instalacyjnych i montażowych,
- uporządkowanie pomieszczeń po zakończeniu robót,
- wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki oraz odpadów powstałych podczas realizacji prac.

1.2. Zamawiający

Zamawiającym jest:

Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach
ul. Grunwaldzka 45
25-736 Kielce

1.3. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne wykonania i odbioru robót, wspólne dla wszystkich rodzajów robót objętych przedmiotem zamówienia.

Specyfikacja określa wymagania dotyczące wykonania, kontroli jakości i odbioru robót budowlanych, wykończeniowych, sanitarnych, instalacyjnych i elektrycznych realizowanych w czynnym obiekcie szpitalnym.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót zgodnie z dokumentacją zamówienia, opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, niniejszą Specyfikacją Techniczną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz poleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

1.4. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót stanowi dokument przetargowy i kontraktowy, wchodzący w skład dokumentacji postępowania jako załącznik zawierający zbiór wymagań w zakresie sposobu wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia.

Specyfikacja obejmuje wymagania materiałów, sposób wykonania robót, kontrolę jakości, zasady odbiorów oraz zakres prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru oraz w cenie ofertowej Wykonawcy.

STWiOR jako element dokumentacji zamówienia staje się załącznikiem do umowy na wykonanie robót.

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

W przypadku rozbieżności pomiędzy niniejszą Specyfikacją Techniczną, dokumentacją zamówienia, przedmiarem robót lub innymi dokumentami przekazanymi Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o stwierdzonych rozbieżnościach i uzyskania wiążących wyjaśnień przed przystąpieniem do wykonania danego zakresu robót.

1.5. Zakres robót objętych ST

Roboty składające się na przedmiot zamówienia obejmują:

- roboty przygotowawcze i zabezpieczające,
- roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- roboty tynkarskie, naprawcze i szpachlarskie,
- roboty malarskie,
- roboty posadzkarskie w zakresie wykładzin PCV,
- montaż zabezpieczeń ścian, odbojnic i narożników PCV,
- roboty stolarskie i regulacyjne w zakresie drzwi,
- roboty związane z sufitami podwieszanymi,
- wykonanie obudów grzejników,
- roboty sanitarne związane z wymianą armatury, silikonów i uszczelnień,
- roboty związane z montażem klimatyzacji typu split,
- roboty elektryczne związane z wymianą opraw oraz zasilaniem urządzeń,
- próby, pomiary, sprawdzenia i regulacje,
- roboty porządkowe i odtworzeniowe,
- wywóz i utylizację odpadów.

Zakres robót należy traktować łącznie z dokumentacją zamówienia, przedmiarem robót, opisem przedmiotu zamówienia, ustaleniami z Zamawiającym oraz zasadami wiedzy technicznej.

Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszystkich czynności koniecznych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, nawet jeśli nie zostały one szczegółowo wyszczególnione w jednej pozycji przedmiarowej, a wynikają z technologii robót, STWiOR, OPZ, zasad wiedzy technicznej lub obowiązujących przepisów.

1.6. Wyszczególnienie prac towarzyszących i robót tymczasowych

Do prac towarzyszących i robót tymczasowych należy zaliczyć w szczególności:

- wykonanie zabezpieczeń z folii, płyt, mat ochronnych, taśm i innych materiałów zabezpieczających,
- zabezpieczenie powierzchni nieobjętych robotami,
- zabezpieczenie czynnych instalacji i urządzeń,
- zabezpieczenie stolarki drzwiowej i okiennej,
- zabezpieczenie istniejących posadzek, wykładzin i okładzin,
- wynoszenie, przesuwanie i zabezpieczenie mebli oraz wyposażenia,
- utrzymanie ciągów komunikacyjnych w stanie bezpiecznym i czystym,
- wykonanie tymczasowych osłon ograniczających pylenie,
- bieżące sprzątanie miejsc wykonywania robót,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- wynoszenie gruzu i odpadów,
- selektywne gromadzenie odpadów,
- wywóz i utylizację odpadów,
- mycie i odkurzanie pomieszczeń po zakończeniu robót,
- usuwanie zabezpieczeń po zakończeniu robót,
- wykonanie drobnych robót odtworzeniowych po robotach instalacyjnych i montażowych,
- organizację transportu wewnętrznego,
- uzgodnienia bieżące z Zamawiającym i użytkownikiem oddziału,
- przygotowanie dokumentów jakościowych materiałów i urządzeń,
- wykonanie prób, pomiarów i sprawdzeń wymaganych do odbioru.

Wszystkie prace towarzyszące i roboty tymczasowe należy uwzględnić w cenie ofertowej, o ile dokumentacja zamówienia lub umowa nie stanowią inaczej.

1.7. Informacje o terenie budowy

Roboty będą prowadzone w budynku Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Kielcach przy ul. Grunwaldzkiej 45 w Kielcach.

Do budynku doprowadzone są instalacje niezbędne do jego funkcjonowania, w szczególności instalacje elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, wentylacyjne oraz inne instalacje właściwe dla czynnego obiektu szpitalnego.

Obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej pełniącym funkcję szpitalną, o pracy ciągłej. Zamawiający nie przewiduje całkowitego wyłączenia obiektu z użytkowania. Roboty będą prowadzone w warunkach czynnego obiektu szpitalnego.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób minimalizujący uciążliwości dla pacjentów, personelu medycznego, pracowników technicznych, użytkowników obiektu oraz osób trzecich.

W okresie trwania robót pomieszczenia lub obszary objęte pracami będą wyłączane z użytkowania w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji robót, aby nie powodować nieuzasadnionych utrudnień w funkcjonowaniu pozostałej części obiektu.

1.8. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania prac i ich zgodność z dokumentacją kontraktową, dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, instrukcjami producentów oraz poleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

Roboty należy wykonać w sposób kompletny, z należyłą starannością, zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń oraz wymaganiami właściwymi dla obiektów służby zdrowia.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia właściwej organizacji robót, odpowiedniego nadzoru, stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, prowadzenia kontroli jakości oraz przekazania Zamawiającemu wymaganej dokumentacji odbiorowej.

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym za uszkodzenia istniejących elementów budynku, instalacji, wyposażenia, posadzek, ścian, drzwi, okien, sufitów, armatury, urządzeń i innych elementów znajdujących się w obiekcie.

1.9. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze protokolarnie Wykonawcy teren robót wraz z posiadaną dokumentacją dotyczącą zadania, zakresem robót oraz informacjami koniecznymi do rozpoczęcia prac.

Od chwili przejęcia terenu robót Wykonawca odpowiada za jego właściwe zabezpieczenie, oznakowanie, organizację, utrzymanie porządku oraz bezpieczeństwo prowadzonych prac.

Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót do zapoznania się z miejscem prowadzenia prac, warunkami transportu materiałów, możliwościami składowania, przebiegiem czynnych instalacji oraz ograniczeniami wynikającymi z prowadzenia robót w czynnym obiekcie szpitalnym.

1.10. Zgodność robót z ST

Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby były zawarte w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów, sprzeczności lub opuszczeń w dokumentacji. O ich wykryciu powinien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich wyjaśnień, zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z ST, dokumentacją zamówienia, OPZ, przedmiarem, ustaleniami z Zamawiającym, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w ST należy traktować jako wartości docelowe. Dopuszczalne odchylenia mogą występować jedynie w granicach określonych przez właściwe normy, aprobaty techniczne, karty techniczne producentów, dokumentację lub pisemne uzgodnienia z Zamawiającym.

Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami. Rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą zgodne z ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu robót, materiały takie zostaną niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty wykonane niezgodnie z wymaganiami zostaną rozebrane lub poprawione na koszt Wykonawcy.

1.11. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody spowodowane w trakcie wykonywania robót budowlanych. Dotyczy to w szczególności uszkodzeń elementów budynku, instalacji,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

urządzeń, wyposażenia, powierzchni wykończeniowych, ciągów komunikacyjnych oraz innych części obiektu nieobjętych bezpośrednio zakresem robót.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób postronnych, w szczególności pacjentów, osób odwiedzających i personelu nieuczestniczącego w realizacji prac.

Uszkodzenia powstałe z winy Wykonawcy lub osób działających w jego imieniu Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

1.12. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie podejmował wszelkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót i poza nim.

Wykonawca będzie unikał działań szkodliwych, w szczególności w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wód i gruntu, nadmiernego hałasu, nadmiernego zapylenia, emisji substancji szkodliwych, niewłaściwego gospodarowania odpadami oraz wprowadzania zabrudzeń na ciągi komunikacyjne i drogi dojazdowe.

Odpady powstałe w wyniku realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest gromadzić selektywnie, transportować i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1.13. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przy realizacji robót przepisów BHP, a w szczególności zobowiązany jest wykluczyć pracę pracowników w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca dostarczy na teren robót i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni odzież ochronną, środki ochrony indywidualnej i niezbędne zabezpieczenia dla pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu robót.

Wykonawca będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Roboty pożarowo niebezpieczne, jeżeli wystąpią, mogą być wykonywane wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym i po spełnieniu wymagań obowiązujących w obiekcie.

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności podczas wykonywania robót w pobliżu czynnych instalacji elektrycznych, sanitarnych, wentylacyjnych, centralnego ogrzewania, instalacji niskoprądowych oraz innych instalacji szpitalnych.

1.14. Organizacja placu budowy

Wykonawca będzie zobowiązany do:

- utrzymania porządku na terenie prowadzonych robót,
- składowania materiałów i elementów budowlanych w miejscach wskazanych lub uzgodnionych z Zamawiającym,
- utrzymywania w czystości miejsc wykonywania robót,
- utrzymywania w czystości ciągów komunikacyjnych wykorzystywanych do transportu materiałów i odpadów,
- bieżącego usuwania gruzu, odpadów i zabrudzeń,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- zabezpieczenia materiałów przed uszkodzeniem, zabrudzeniem i zawilgoceniem,
- ograniczenia pylenia, hałasu i innych uciążliwości,
- zapewnienia bezpiecznej organizacji dostaw i transportu wewnętrznego,
- prowadzenia robót w sposób niekolidujący z pracą pozostałych części obiektu w zakresie możliwym do zapewnienia,
- stosowania się do poleceń Zamawiającego dotyczących organizacji robót w czynnym obiekcie szpitalnym.

1.15. Określenia podstawowe

Dziennik budowy / dziennik robót – dokument prowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami lub ustaleniami Zamawiającego, służący do rejestrowania przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku realizacji zadania, jeżeli jego prowadzenie jest wymagane.

Kierownik budowy / kierownik robót – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, posiadająca wymagane kwalifikacje, upoważniona do kierowania robotami i występowania w imieniu Wykonawcy w sprawach realizacji umowy.

Zarządzający realizacją umowy, Inspektor Nadzoru – osoba działająca w imieniu Zamawiającego, sprawująca kontrolę zgodności realizacji robót z dokumentacją, specyfikacją techniczną, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami umowy.

Materiały – wszelkie tworzywa, wyroby, elementy, urządzenia i systemy niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją, Specyfikacjami Technicznymi, OPZ, przedmiarem robót oraz zaakceptowane przez Zamawiającego, jeżeli akceptacja jest wymagana.

Polecenie Inspektora – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej, wpisu do dokumentacji budowy lub innej uzgodnionej formie, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem zadania.

Obmiar robót – pomiar wykonanych robót budowlanych dokonany w celu weryfikacji ich ilości, w szczególności w przypadku zmiany parametrów przyjętych w przedmiarze robót albo w celu określenia wartości robót dodatkowych, nieobjętych przedmiarem.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – odbiór robót, które w dalszym procesie realizacji zostaną zakryte lub staną się niedostępne do sprawdzenia.

Odbiór częściowy – odbiór określonej części robót wykonanej w stanie umożliwiającym jej ocenę pod względem ilości, jakości i zgodności z dokumentacją.

Odbiór końcowy robót budowlanych – czynność polegająca na protokolarnym przejęciu od Wykonawcy robót objętych umową po ich zakończeniu, uporządkowaniu terenu robót oraz przekazaniu wymaganej dokumentacji odbiorowej.

Przedmiar robót – zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania pełnego zakresu robót wynikającego z dokumentacji, ST, OPZ, wizji lokalnej oraz zasad wiedzy technicznej.

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

Wykonawca – podmiot realizujący roboty objęte umową, a także jego podwykonawcy, dostawcy materiałów i usług działający w związku z realizacją zamówienia.

Zamawiający – Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach.

Wyrób budowlany – wyrób w rozumieniu przepisów o wyrobach budowlanych, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym.

2. MATERIAŁY

2.1. Warunki ogólne

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowe wykonanie robót i spełnienie wymagań podstawowych, określonych w ustawie Prawo budowlane, dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Zastosowane materiały budowlane, wykończeniowe, instalacyjne i elektryczne powinny posiadać wymagane przepisami dokumenty dopuszczające do stosowania, w szczególności deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty higieniczne, oceny higieniczne, aprobaty techniczne, krajowe lub europejskie oceny techniczne, karty techniczne oraz karty charakterystyki, jeżeli są wymagane dla danego rodzaju wyrobu.

Zastosowane materiały powinny być dostosowane do użytkowania w obiektach służby zdrowia, odporne na mycie i dezynfekcję w zakresie właściwym dla ich przeznaczenia oraz nie mogą pogarszać warunków higieniczno-sanitarnych pomieszczeń.

Materiały i aparaty elektryczne stosowane przy wykonywaniu robót elektrycznych powinny spełniać wymagania właściwych norm, przepisów i posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do stosowania.

Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane odpowiadały wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach, dokumentacji, ST oraz ustaleniach z Zamawiającym.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru lub Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące proponowanych materiałów, odpowiednie aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje, atesty, karty techniczne, świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki, jeżeli będą wymagane, do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego.

2.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym, nieposiadające wymaganych dokumentów, uszkodzone, zawilgocone, przeterminowane, zanieczyszczone albo niezaprobowane przez Zamawiającego, zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu robót albo złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane, niezaprobowane lub niezgodne z wymaganiami materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z odmową odbioru oraz koniecznością wymiany materiałów lub wykonania robót poprawkowych na własny koszt.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zawilgoceniem, uszkodzeniem mechanicznym, chemicznym, utratą właściwości technicznych i użytkowych oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu robót lub w innych miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

Materiały należy składować zgodnie z instrukcjami producentów, wymaganiami przepisów BHP, przepisami przeciwpożarowymi oraz zasadami utrzymania czystości w czynnym obiekcie szpitalnym.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeżeli dokumentacja, ST lub OPZ przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału albo rozwiązania równoważnego, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego o swoim zamiarze przed użyciem materiału, przedstawiając wymagane dokumenty, karty techniczne, parametry użytkowe oraz próbki, jeżeli będą wymagane.

Materiały równoważne muszą posiadać parametry nie gorsze niż wskazane w dokumentacji, ST, OPZ lub przedmiarze, a ich zastosowanie nie może powodować pogorszenia jakości, trwałości, bezpieczeństwa, higieny, funkcjonalności ani walorów użytkowych pomieszczeń.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, stan techniczny obiektu, bezpieczeństwo użytkowników oraz środowisko pracy w czynnym obiekcie szpitalnym.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem rodzaju, ilości i wydajności wymaganiom wynikającym z charakteru prowadzonych prac oraz wskazaniom zawartym w ST.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji kosztorysowej, ST, OPZ i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy albo wynajęty do wykonania robót powinien być utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Powinien spełniać normy ochrony środowiska, BHP oraz przepisy dotyczące jego użytkowania.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia niegwarantujące realizacji umowy, właściwej jakości robót albo mogące powodować zagrożenie dla osób, mienia lub obiektu, mogą zostać niedopuszczone do realizacji robót.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót, właściwości przewożonych materiałów, stan

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

techniczny obiektu, dróg wewnętrznych, chodników, posadzek, wind, ciągów komunikacyjnych i innych elementów wykorzystywanych podczas transportu.

Materiały należy przewozić w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem, zabrudzeniem, zawilgoceniem, deformacją i utratą właściwości użytkowych.

Transport wewnętrzny w obiekcie należy prowadzić w sposób uzgodniony z Zamawiającym, z zachowaniem czystości, bezpieczeństwa oraz ochrony istniejących elementów wykończeniowych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami, sprzętem, pracownikami lub dostawami na drogach, dojazdach, ciągach komunikacyjnych oraz w obszarach wykorzystywanych przy realizacji robót.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją kosztorysową, wymaganiami ST, OPZ, projektem organizacji robót, zasadami wiedzy technicznej oraz poleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pacjentów, personelu, użytkowników obiektu i pracowników Wykonawcy, ograniczenie zapylenia, hałasu i innych uciążliwości, ochronę pomieszczeń nieobjętych robotami, zachowanie drożności uzgodnionych ciągów komunikacyjnych, zabezpieczenie istniejących instalacji, wyposażenia i elementów budynku oraz utrzymanie porządku i czystości.

Polecenia Inspektora Nadzoru i Zamawiającego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez nich wyznaczonym, pod rygorem wstrzymania robót.

Wszelkie roboty należy wykonywać z użyciem materiałów i technologii dopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz właściwych dla pomieszczeń służby zdrowia.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, dokumentacją kosztorysową, specyfikacją techniczną, OPZ, poleceniami Zamawiającego, poleceniami Inspektora Nadzoru inwestorskiego, przepisami Prawa budowlanego, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów, urządzeń i wykonywanych robót oraz ich zgodność z dokumentacją i wymaganiami Specyfikacji Technicznych.

Wszystkie atesty, świadectwa, certyfikaty, deklaracje, dokumenty laboratoryjne, protokoły badań, karty techniczne i inne dokumenty jakościowe powinny być gromadzone na bieżąco w miarę postępu robót i być zawsze dostępne do wglądu dla Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów, prób, pomiarów i sprawdzeń ponosi Wykonawca, chyba że umowa stanowi inaczej.

6.1. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku gdy normy nie obejmują badania wymaganego w ST, można stosować wytyczne krajowe, instrukcje techniczne, procedury producentów albo inne procedury zaakceptowane przez Zamawiającego.

Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.

Wyniki badań, prób i pomiarów powinny być częścią dokumentacji odbiorowej robót.

6.2. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor Nadzoru lub Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają wymagane dokumenty, w szczególności:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, jeżeli jest wymagany,
- deklarację właściwości użytkowych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności,
- krajową deklarację właściwości użytkowych,
- aprobatę techniczną, krajową ocenę techniczną lub europejską ocenę techniczną, jeżeli jest właściwa dla danego wyrobu,
- atest higieniczny lub dokument potwierdzający możliwość stosowania w obiektach służby zdrowia, jeżeli jest wymagany,
- karty techniczne materiałów,
- karty charakterystyki, jeżeli są wymagane,
- instrukcje montażu, użytkowania i konserwacji,
- dokumenty potwierdzające parametry wymagane w OPZ, ST lub przedmiarze.

Materiały, które nie spełniają wymagań, będą odrzucone.

7. ODBIÓR ROBÓT

W zależności od ustaleń odpowiednich ST roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu, jeżeli wynika to z umowy.

Kryterium odbioru jest zgodność wykonanych robót z umową, dokumentacją zamówienia, dokumentacją kosztorysową, opisem przedmiotu zamówienia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, kosztorysem ofertowym, ustaleniami z Zamawiającym, wiedzą i sztuką budowlaną, Polskimi Normami dotyczącymi danego zakresu robót, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi przepisami prawa.

7.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu albo będą niedostępne do sprawdzenia.

Do robót zanikających i ulegających zakryciu należą w szczególności przygotowanie podłoża pod wykładziny, wykonanie warstw wyrównawczych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, wykonanie uszczelnień pod brodzikami, wykonanie podejść instalacyjnych, wykonanie przejść, bruzd i przepustów, wykonanie połączeń instalacyjnych przed ich zakryciem oraz inne roboty, których późniejsze sprawdzenie nie będzie możliwe bez rozbiórki.

7.2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości, wartości, kompletności i zgodności z umową.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumentację z naniesionymi zmianami, jeżeli została sporządzona, Specyfikacje Techniczne, dokumenty zainstalowanego wyposażenia i urządzeń, protokoły odbiorów robót zanikających, protokoły prób, badań, pomiarów i sprawdzeń, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty i aprobaty wbudowanych materiałów, karty techniczne i karty charakterystyki, karty gwarancyjne, instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń, protokoły pomiarów elektrycznych, dokumenty potwierdzające prawidłowe uruchomienie klimatyzatorów oraz inne dokumenty wymagane umową lub przepisami.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

Wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania, materiały, sprzęt, transport, badania, pomiary, zabezpieczenia, roboty towarzyszące i pomocnicze składające się na kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia, określone dla danej roboty w SST, dokumentacji, OPZ, przedmiarze, umowie oraz wynikające z zasad wiedzy technicznej.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Obowiązujące w Polsce normy i normatywy,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawa o wyrobach budowlanych,
- Ustawa o odpadach,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WŚZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- Polskie Normy właściwe dla danego zakresu robót,
- instrukcje, wytyczne i karty techniczne producentów zastosowanych materiałów, urządzeń i systemów.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ST-01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i demontażowych związanych z realizacją zadania pn. **„Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych w budynku Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Kielcach”**.

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót demontażowych oraz rozbiórkowych.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- zabezpieczenie pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych i elementów nieobjętych robotami,
- demontaż lub czasowe odsunięcie wyposażenia utrudniającego wykonanie robót,
- demontaż istniejących wykładzin podłogowych PCV w miejscach przewidzianych do wymiany,
- usunięcie pozostałości klejów, mas, listew, cokołów i innych elementów związanych z demontowaną wykładziną,
- miejscowe rozebranie lub skucie uszkodzonych fragmentów podłogi pod posadzki,
- usunięcie luźnych, odspojonych lub zniszczonych fragmentów tynków,
- zeskrobanie i zmycie starych powłok malarskich w zakresie koniecznym do wykonania nowych powłok,
- demontaż istniejących silikonów przy urządzeniach sanitarnych,
- demontaż wybranych baterii natryskowych i umywalkowych przewidzianych do wymiany,
- demontaż uszkodzonych lub wskazanych płyt sufitu podwieszanego kasetonowego,
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych przewidzianych do wymiany,
- wykonanie otworów, przekuć, przewiertów, bruzd i innych prac pomocniczych,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- wnoszenie i transport wewnętrzny materiałów z rozbiórki,
- załadunek, wywóz i utylizację odpadów,
- oczyszczenie i uporządkowanie miejsc prowadzenia robót po zakończeniu prac.

3. Materiały pochodzące z rozbiórki

Materiałami pochodzącymi z rozbiórki mogą być fragmenty wykładzin PCV, pozostałości klejów, gruz cementowy, gruz betonowy, gruz ceramiczny, odpady tynkarskie, odpady po usuwaniu powłok malarskich, odpady z płyt sufitów podwieszanych, elementy metalowe, elementy z tworzyw sztucznych, zużyta armatura sanitarna, oprawy oświetleniowe oraz odpady opakowaniowe.

Materiały pochodzące z rozbiórki stanowią odpady, o ile Zamawiający nie wskaże inaczej. Elementy możliwe do ponownego wykorzystania, które Zamawiający wskaże do zachowania, należy demontować ostrożnie, oczyścić, zabezpieczyć i złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

4. Sprzęt i transport

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu specjalistycznych narzędzi i sprzętu mechanicznego. Do robót mogą być stosowane młotki, przecinaki, łomy, skrobaki, szpachelki, noże techniczne, noże do wykładzin, zdzieraki do wykładzin, wiertarki, wkrętarki, młotowiertarki, bruzdownice z odciągami pyłu, szlifierki z osłonami i odciągami pyłu, odkurzacze przemysłowe, drabiny, podesty robocze oraz pojemniki, worki i kontenery do transportu odpadów.

Transport materiałów z rozbiórki powinien odbywać się w sposób bezpieczny, niepowodujący zanieczyszczenia i uszkodzenia pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych, wind, klatek schodowych, dróg wewnętrznych i innych elementów obiektu.

5. Wykonanie robót

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy teren oznakować zgodnie z wymogami BHP oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem robót, dokonania oględzin miejsca prowadzenia prac, ustalenia z Zamawiającym kolejności i organizacji robót, zabezpieczenia pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych, sprawdzenia przebiegu czynnych instalacji oraz przygotowania pojemników lub kontenerów na odpady.

Roboty rozbiórkowe i demontażowe należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP, ST oraz poleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Roboty można wykonywać ręcznie lub mechanicznie, w sposób ograniczający pylenie, hałas i drgania.

Nie dopuszcza się samowolnego odcinania, przecinania, przewiercania lub demontażu czynnych instalacji bez uzgodnienia z Zamawiającym. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane przewody, rury, urządzenia lub inne przeszkody, Wykonawca zobowiązany jest przerwać roboty w danym miejscu, zabezpieczyć teren i powiadomić Zamawiającego.

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

Po zakończeniu robót rozbiórkowych Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia materiałów z rozbiórki, oczyszczenia powierzchni roboczych, odkurzenia pomieszczeń, oczyszczenia ciągów komunikacyjnych oraz przygotowania podłoża do dalszych robót.

6. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu prawidłowości zabezpieczenia terenu robót, zgodności zakresu demontażu z dokumentacją, sposobu prowadzenia robót pod względem bezpieczeństwa, kompletności usunięcia elementów przeznaczonych do demontażu, oczyszczenia podłoża po demontażu, prawidłowego zabezpieczenia czynnych instalacji oraz usunięcia odpadów.

Roboty objęte niniejszą specyfikacją podlegają odbiorowi robót zanikających, odbiorowi częściowemu lub odbiorowi końcowemu, w zależności od ich charakteru i ustaleń z Zamawiającym.

7. Podstawa płatności

Cena robót obejmuje zabezpieczenie pomieszczeń, oznakowanie obszaru prac, demontaż elementów, usunięcie pozostałości klejów i powłok, wykonanie przekuć i bruzd, wyniesienie, załadunek, transport i utylizację odpadów oraz uporządkowanie miejsca prowadzenia robót.

ST-02 ROBOTY TYNKARSKIE, NAPRAWCZE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻY

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich, naprawczych, szpachlarskich oraz przygotowania podłoża ścian i sufitów przed wykonaniem robót malarskich i montażowych.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- oczyszczenie podłoża ścian i sufitów,
- usunięcie luźnych i odspojonych fragmentów tynków,
- miejscowe skucie uszkodzonych tynków,
- uzupełnienie ubytków w tynkach,
- naprawę rys i spękań,
- wyrównanie powierzchni,
- szpachlowanie miejsc ubytków,
- gładzenie powierzchni w zakresie wymaganym pod malowanie,
- gruntowanie podłoża,
- przygotowanie powierzchni pod montaż odbojnic, narożników, obudów i innych elementów.

3. Materiały

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

Do wykonania robót należy stosować zaprawy tynkarskie, masy szpachlowe, gładzie, grunty, materiały naprawcze i pomocnicze przeznaczone do stosowania wewnątrz budynków, zgodne z dokumentacją, ST, kartami technicznymi producentów i wymaganiami Zamawiającego.

Materiały stosowane w pomieszczeniach szpitalnych powinny być bezpieczne dla użytkowników, dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać wymagane dokumenty jakościowe i nie pogarszać warunków higieniczno-sanitarnych pomieszczeń.

4. Wykonanie robót

Podłoże przed rozpoczęciem robót powinno być nośne, suche, czyste, wolne od kurzu, tłuszczu, wykwitów, luźnych powłok i innych zanieczyszczeń.

Luźne, odspojone lub zniszczone fragmenty tynków należy usunąć. Ubytki należy oczyścić, zagruntować i uzupełnić odpowiednią zaprawą naprawczą lub tynkarską. Powierzchnie należy wyrównać i przygotować pod dalsze roboty.

Rysy i spękania należy poszerzyć, oczyścić, zagruntować i wypełnić materiałem naprawczym. W razie potrzeby należy zastosować taśmy, siatki lub inne wzmocnienia zgodnie z technologią producenta.

Szpachlowanie należy wykonać w miejscach ubytków, nierówności i napraw, tak aby uzyskać podłoże odpowiednie pod wykonanie powłok malarskich. Grubość warstw, czas schnięcia i sposób obróbki należy przyjąć zgodnie z instrukcją producenta zastosowanych materiałów.

Przed malowaniem powierzchnie należy przeszlifować, odpylić i zagruntować preparatem odpowiednim do rodzaju podłoża i farby nawierzchniowej.

5. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola jakości obejmuje sprawdzenie nośności i czystości podłoża, prawidłowości usunięcia luźnych fragmentów, jakości uzupełnienia ubytków, równości powierzchni, przyczepności warstw naprawczych, zgodności zastosowanych materiałów z dokumentacją i kartami technicznymi oraz gotowości powierzchni do dalszych robót.

Roboty podlegają odbiorowi przed wykonaniem kolejnych warstw, jeżeli po ich wykonaniu nie będzie możliwe sprawdzenie jakości przygotowania podłoża.

ST-03 ROBOTY MALARSKIE

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich ścian i sufitów w pomieszczeniach II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- zabezpieczenie podłóg, stolarki, osprzętu, wyposażenia i elementów nieprzeznaczonych do malowania,
- przygotowanie podłoży,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- zeszkrobanie i zmycie starych powłok w miejscach wymagających napraw,
- oczyszczenie i odpylenie powierzchni,
- gruntowanie podłóży,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów,
- wykonanie odcień kolorystycznych, jeżeli będą wymagane,
- usunięcie zabezpieczeń,
- doczyszczanie pomieszczeń po zakończeniu robót.

3. Materiały

Do malowania należy stosować farby przeznaczone do pomieszczeń służby zdrowia, odporne na mycie, szorowanie i dezynfekcję, dopuszczone do stosowania wewnątrz budynków użyteczności publicznej.

Farby powinny posiadać wymagane dokumenty jakościowe, karty techniczne, deklaracje zgodności lub właściwości użytkowych oraz dokumenty potwierdzające możliwość stosowania w pomieszczeniach o podwyższonych wymaganiach higienicznych, jeżeli są wymagane.

Kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót. Wykonawca powinien wykonać próbki kolorystyczne, jeżeli Zamawiający tego zażąda.

4. Wykonanie robót

Roboty malarskie należy wykonywać na podłożach odpowiednio przygotowanych, suchych, czystych, nośnych, odtłuszczonych i zagruntowanych.

Temperatura powietrza i podłoża oraz wilgotność powinny odpowiadać wymaganiom określonym w kartach technicznych zastosowanych farb.

Przed rozpoczęciem malowania należy zabezpieczyć powierzchnie nieprzeznaczone do malowania. Farby należy nanosić zgodnie z instrukcją producenta, przy użyciu wałków, pędzli lub natrysku, jeżeli technologia i warunki obiektu na to pozwalają.

Powłoki malarskie powinny być równomierne, jednolite kolorystycznie, bez zacieków, smug, prześwitów, pęcherzy, odspojień i śladów narzędzi. Należy zapewnić właściwe wyschnięcie każdej warstwy przed nałożeniem kolejnej.

W pomieszczeniach szpitalnych szczególną uwagę należy zwrócić na estetykę, łatwość utrzymania czystości, odporność na dezynfekcję oraz trwałość powłok.

5. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola jakości robót malarskich obejmuje sprawdzenie przygotowania podłoża, zgodności zastosowanych materiałów, zgodności kolorystyki, równomierności powłok, braku uszkodzeń, zacieków i przebarwień oraz odporności powłok zgodnie z deklarowanymi parametrami materiału.

Odbiór robót malarskich należy przeprowadzić po całkowitym wyschnięciu powłok, przy oświetleniu umożliwiającym ocenę powierzchni.

ST-04 WYKŁADZINY PODŁOGOWE PCV

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przygotowaniem podłoża oraz ułożeniem wykładzin winylowych PCV w pomieszczeniach objętych remontem.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- sprawdzenie i przygotowanie podłoża,
- usunięcie luźnych fragmentów i zanieczyszczeń,
- wykonanie napraw miejscowych podłoża,
- wykonanie warstw wyrównawczych lub mas samopoziomujących,
- gruntowanie podłoża,
- docinanie arkuszy wykładziny,
- klejenie wykładziny,
- wykonanie połączeń i spawanie wykładzin,
- wykonanie wywinieć na ściany lub cokołów, jeżeli wynika to z dokumentacji lub ustaleń,
- wykonanie obróbek przy progach, narożach, przejściach i elementach instalacyjnych,
- prace wykończeniowe wraz z umyciem i oczyszczeniem posadzki.

3. Materiały

Należy stosować wykładziny winylowe PCV przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej i służby zdrowia, o parametrach dostosowanych do intensywnego użytkowania, odporne na mycie, środki dezynfekcyjne oraz ruch typowy dla pomieszczeń szpitalnych.

Wykładzina powinna posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania, atesty i karty techniczne, a jej parametry powinny być nie gorsze niż wymagane w OPZ lub dokumentacji zamówienia.

Do klejenia wykładzin należy stosować kleje przeznaczone do wykładzin winylowych, zgodnie z zaleceniami producenta wykładziny. Do spawania połączeń należy stosować sznur spawalniczy zgodny z systemem wykładziny.

Materiały należy przechowywać w pomieszczeniach suchych, przewiewnych, nienasłonecznionych, w temperaturze zalecanej przez producenta, w warunkach zabezpieczających przed zabrudzeniem, zawilgoceniem, uszkodzeniem mechanicznym lub chemicznym.

4. Przygotowanie podłoża

Podłoże pod wykładziny powinno być:

- wytrzymałe i odporne na naciski występujące w czasie eksploatacji,
- suche,
- bez rys i spękań,
- gładkie,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- równe i poziome,
- czyste i niepyłące,
- wolne od kurzu, tłuszczu, resztek kleju i innych zanieczyszczeń.

Wszelkie uszkodzenia podłoża muszą być naprawione przed wykonaniem warstwy wyrównawczej. Dla zapewnienia odpowiedniej równości należy wykonać masy wyrównawcze lub samopoziomujące przeznaczone pod wykładziny elastyczne.

Wilgotność podłoża powinna odpowiadać wymaganiom producenta wykładziny i kleju. W przypadku wątpliwości należy wykonać pomiar wilgotności.

5. Wykonanie robót

Przed instalacją wykładzina, klej i materiały pomocnicze powinny uzyskać temperaturę pomieszczenia. Wykładzinę należy rozwinąć i pozostawić do aklimatyzacji zgodnie z instrukcją producenta.

W celu uniknięcia różnic w odcieniach do jednego pomieszczenia należy stosować wykładzinę pochodzącą z jednej serii produkcyjnej, o ile jest to możliwe.

Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć linie łączeniowe i ułożyć wykładzinę zgodnie z przyjętym kierunkiem. Arkusze należy dokładnie dociąć, przykleić do podłoża klejem zalecanym przez producenta, docisnąć i odpowietrzyć.

Połączenia arkuszy należy wykonać przez frezowanie i spawanie sznurem spawalniczym. Spawy powinny być równe, szczelne, trwałe i estetyczne. Nadmiar spawu należy ścieść odpowiednimi narzędziami po wystygnięciu.

Wywinięcia na ściany, cokoły, obróbki naroży, przejść i progów należy wykonać zgodnie z technologią producenta i wymaganiami Zamawiającego.

Po zakończeniu robót posadzkę należy oczyścić, umyć i zabezpieczyć zgodnie z instrukcją producenta wykładziny.

6. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola obejmuje sprawdzenie jakości przygotowania podłoża, równości i czystości powierzchni, zgodności materiałów, prawidłowości klejenia, braku pęcherzy, odspojen i fałd, jakości spawów, wykonania obróbek, wywinięć, naroży i progów oraz estetyki wykonania.

Niedopuszczalne są pęcherze, odspojenia, wyraźne nierówności, zabrudzenia, uszkodzenia mechaniczne, nieszczelne spawy, nieestetyczne docinki i widoczne wady materiałowe.

ST-05 DOCZYSZCZENIE ISTNIEJĄCYCH WYKŁADZIN PCV

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące doczyszczenia istniejących wykładzin PCV metodą maszynową z użyciem środków chemicznych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- zabezpieczenie elementów sąsiednich,
- usunięcie luźnych zabrudzeń,
- odkurzenie powierzchni,
- zastosowanie odpowiednich środków czyszczących,
- maszynowe doczyszczenie wykładzin,
- zebranie brudnej wody i pozostałości chemii,
- spłukanie i neutralizację powierzchni, jeżeli wymaga tego technologia,
- osuszenie posadzki,
- ocenę efektu czyszczenia.

3. Materiały i sprzęt

Należy stosować środki czyszczące przeznaczone do wykładzin PCV, niewpływające negatywnie na ich strukturę i właściwości użytkowe. Środki chemiczne powinny być stosowane zgodnie z kartami technicznymi i kartami charakterystyki.

Do robót należy używać maszyn czyszczących, padów, szczotek, odkurzaczy przemysłowych, odkurzaczy do pracy na mokro oraz innych urządzeń właściwych dla przyjętej technologii.

4. Wykonanie i odbiór

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać próbę czyszczenia w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym. Doczyszczenie należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić wykładziny, cokołów, ścian, drzwi i wyposażenia.

Po zakończeniu robót powierzchnia powinna być czysta, bez smug, zacieków, śliskich pozostałości środków chemicznych i widocznych zabrudzeń możliwych do usunięcia przy zastosowanej technologii.

ST-06 ODBOJNICE, NAROŻNIKI I ZABEZPIECZENIA ŚCIAN PCV

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące montażu odbojnic, narożników ochronnych oraz zabezpieczeń ścian z materiałów PCV w salach chorych i na ciągach komunikacyjnych.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- przygotowanie podłoża,
- wyznaczenie miejsc montażu,
- docinanie elementów,
- montaż odbojnic z wykładziny PCV lub gotowych systemowych odbojnic,
- montaż narożników ochronnych PCV,
- wykonanie połączeń, zakończeń i obróbek,
- uszczelnienie lub wykończenie krawędzi, jeżeli wymaga tego technologia,
- oczyszczenie powierzchni po montażu.

3. Materiały

Stosowane materiały powinny być odporne na uderzenia, ścieranie, mycie i dezynfekcję oraz przeznaczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej i służby zdrowia.

Kolor, wysokość i rozmieszczenie odbojnic i narożników należy uzgodnić z Zamawiającym, chyba że zostały jednoznacznie określone w dokumentacji zamówienia.

Materiały powinny posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do stosowania, karty techniczne oraz dokumenty potwierdzające właściwości użytkowe.

4. Wykonanie robót

Podłoże pod montaż powinno być czyste, suche, równe, nośne i stabilne. Przed montażem należy usunąć kurz, tłuszcz, luźne powłoki i inne zanieczyszczenia.

Odbojnice i narożniki należy montować zgodnie z instrukcją producenta, przy użyciu klejów, łączników lub innych elementów systemowych. Elementy należy docinać starannie, z zachowaniem estetyki krawędzi i ciągłości zabezpieczenia.

Montaż powinien zapewniać trwałe przyleganie do podłoża, brak ostrych krawędzi, brak odspojień oraz możliwość utrzymania powierzchni w czystości.

5. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola obejmuje sprawdzenie rozmieszczenia elementów, jakości przygotowania podłoża, trwałości mocowania, estetyki połączeń i zakończeń, braku odspojień, pęcherzy, nierówności i uszkodzeń.

Odbiór następuje po zakończeniu montażu i oczyszczeniu powierzchni.

ST-07 STOLARKA DRZWIOWA, PODCIĘCIA DRZWI I ODBOJNIKI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania robót związanych z podcięciem drzwi płytowych, zabezpieczeniem przeciwwilgociowym krawędzi oraz montażem odbojników ściennych przy klamkach.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- demontaż skrzydeł drzwiowych, jeżeli jest wymagany,
- podcięcie drzwi od dołu,
- wyrównanie i oczyszczenie krawędzi,
- zabezpieczenie przeciwwilgociowe podciętej krawędzi,
- ponowny montaż i regulację skrzydeł,
- montaż odbojników ściennych przy klamkach,
- sprawdzenie działania drzwi.

3. Materiały

Do zabezpieczenia przeciwwilgociowego należy stosować materiały przeznaczone do ochrony krawędzi drzwi płytowych, zgodne z zaleceniami producenta lub technologią przyjętą przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego.

Odbojniki ściennie powinny być trwałe, estetyczne, odporne na uderzenia i łatwe do utrzymania w czystości.

4. Wykonanie i odbiór

Podcięcie drzwi należy wykonać równo, bez wyszczerbień, uszkodzeń oklein i deformacji skrzydła. Krawędzie po podcięciu należy zabezpieczyć przed działaniem wilgoci.

Po ponownym montażu drzwi powinny otwierać się i zamykać swobodnie, bez ocierania o posadzkę, ościeżnicę lub inne elementy.

Odbojniki należy montować w miejscach zabezpieczających ściany przed uderzeniem klamki, w sposób trwały i estetyczny.

ST-08 SUFITY PODWIESZANE, PŁYTY KASETONOWE I OBUDOWY GRZEJNIKÓW

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wymiany uszkodzonych lub wskazanych płyt sufitów podwieszanych kasetonowych oraz wykonania lub montażu obudów poziomych grzejników.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- demontaż uszkodzonych płyt sufitowych,
- sprawdzenie stanu istniejącej konstrukcji nośnej sufitu,
- dostawę i montaż nowych płyt kasetonowych,
- dopasowanie płyt do istniejącego systemu,
- wykonanie docinek przy ścianach, oprawach i instalacjach,
- wykonanie lub montaż obudów poziomych grzejników,
- wykonanie konstrukcji podparć, zawieszzeń lub osłon,
- oczyszczenie powierzchni po zakończeniu robót.

3. Materiały

Płyty sufitowe powinny być zgodne z istniejącym systemem sufitu podwieszanego pod względem wymiarów, koloru, rodzaju krawędzi i właściwości użytkowych. Materiały powinny być przeznaczone do stosowania wewnątrz budynków użyteczności publicznej.

Obudowy grzejników powinny być wykonane z materiałów nadających się do mycia i dezynfekcji, odpornych na typowe oddziaływania eksploatacyjne oraz bezpiecznych dla użytkowników. Konstrukcja obudów powinna zapewniać stabilność, trwałość, estetykę oraz nie

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

powinna utrudniać prawidłowej pracy grzejników w stopniu większym niż wynikający z przyjętego rozwiązania.

4. Wykonanie robót

Wymianę płyt sufitowych należy prowadzić ostrożnie, aby nie uszkodzić istniejącej konstrukcji nośnej, opraw oświetleniowych, instalacji i elementów sąsiednich. Nowe płyty należy układać równo, stabilnie, bez uszkodzeń i zabrudzeń.

Obudowy grzejników należy wykonać albo zamontować zgodnie z uzgodnionym rozwiązaniem. Krawędzie powinny być bezpieczne, a powierzchnie łatwe do czyszczenia. Elementy powinny być stabilnie zamocowane i odporne na normalne użytkowanie.

5. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola obejmuje sprawdzenie zgodności zastosowanych płyt z istniejącym sufitem, estetyki montażu, braku uszkodzeń, stabilności elementów, jakości docinek oraz prawidłowości wykonania obudów grzejników.

ST-09 ROBOTY SANITARNE, ARMATURA, SILIKONY I USZCZELNIENIA

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót sanitarnych związanych z wymianą baterii umywalkowych, baterii natryskowych, silikonów sanitarnych oraz wykonaniem uszczelnień ścian i posadzek pod brodzikami.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejących baterii umywalkowych,
- demontaż istniejących baterii natryskowych,
- montaż nowych baterii umywalkowych,
- montaż nowych baterii natryskowych z natryskiem przesuwным,
- demontaż starych silikonów przy umywalkach, brodzikach i natryskach,
- oczyszczenie i odtłuszczenie powierzchni,
- wykonanie nowych uszczelnień silikonowych,
- wykonanie uszczelnień ścian i posadzek pod brodzikami,
- naprawę albo wymianę podejść odpływowych w zakresie niezbędnym do prawidłowego działania,
- próby szczelności,
- uporządkowanie miejsca robót.

3. Materiały

Armatura sanitarna powinna być przeznaczona do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, trwała, łatwa do utrzymania w czystości i zgodna z wymaganiami dokumentacji zamówienia.

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

Silikony sanitarne powinny być przeznaczone do pomieszczeń mokrych, odporne na wilgoć, środki czystości, grzyby i pleśnie, zgodne z kartami technicznymi producenta.

Materiały uszczelniające ściany i posadzki pod brodzikami powinny tworzyć szczelną izolację przeciwwilgociową, być kompatybilne z podłożem, okładzinami i elementami sanitarnymi oraz posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do stosowania.

4. Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem robót należy odciąć dopływ wody do wymienianych elementów i zabezpieczyć pomieszczenie przed zalaniem. Demontaż armatury należy prowadzić ostrożnie, aby nie uszkodzić umywalek, brodzików, okładzin i istniejących podejść instalacyjnych.

Nową armaturę należy montować zgodnie z instrukcją producenta, z zastosowaniem właściwych uszczelek, złączek i elementów montażowych. Po montażu należy wykonać sprawdzenie szczelności połączeń.

Stare silikony należy usunąć w całości w zakresie umożliwiającym wykonanie trwałego nowego uszczelnienia. Powierzchnie należy oczyścić, odtłuścić i osuszyć. Nowe uszczelnienia należy wykonać równo, szczelnie i estetycznie.

Uszczelnienia pod brodzikami należy wykonać zgodnie z technologią producenta systemu izolacyjnego. Szczególną uwagę należy zwrócić na naroża, połączenia ścian z posadzką, przejścia instalacyjne i odpływy.

5. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola obejmuje sprawdzenie zgodności zamontowanej armatury, jakości montażu, szczelności połączeń, estetyki silikonów, ciągłości uszczelnień przeciwwilgociowych oraz prawidłowości działania urządzeń.

Roboty zanikające, w szczególności izolacje i uszczelnienia zakrywane przez dalsze elementy, należy zgłosić do odbioru przed ich zakryciem.

ST-10 KLIMATYZATORY TYPU SPLIT

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące dostawy, montażu, podłączenia i uruchomienia klimatyzatorów typu split w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- dostawę jednostek wewnętrznych i zewnętrznych,
- wyznaczenie miejsc montażu,
- montaż jednostek wewnętrznych,
- montaż jednostek zewnętrznych,
- wykonanie przewodów chłodniczych,

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

- wykonanie izolacji przewodów,
- wykonanie odprowadzenia skroplin,
- wykonanie przejść przez przegrody,
- wykonanie zasilania elektrycznego i sterowania w zakresie wymaganym,
- wykonanie prób szczelności,
- wykonanie próżniowania instalacji,
- napełnienie czynnikiem, jeżeli jest wymagane,
- uruchomienie, regulację i sprawdzenie działania,
- przeszkolenie użytkownika, jeżeli będzie wymagane,
- przekazanie dokumentacji urządzeń.

3. Materiały i urządzenia

Klimatyzatory powinny być fabrycznie nowe, kompletne, przystosowane do pracy w pomieszczeniach użytkowych, o mocy jednostki wewnętrznej do 3,0 kW, zgodne z wymaganiami dokumentacji zamówienia.

Urządzenia powinny posiadać deklaracje zgodności, karty techniczne, instrukcje montażu i użytkowania, dokumenty gwarancyjne oraz inne wymagane dokumenty.

Przewody chłodnicze, izolacje, przewody skroplin, uchwyty, wsporniki, elementy montażowe i zasilające powinny być zgodne z wymaganiami producenta urządzeń oraz obowiązującymi przepisami.

4. Wykonanie robót

Montaż klimatyzatorów należy prowadzić zgodnie z instrukcjami producenta, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami dotyczącymi urządzeń chłodniczych i elektrycznych.

Jednostki należy montować w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, z zachowaniem wymaganych odległości serwisowych, prawidłowego rozprowadzenia powietrza i możliwości obsługi.

Przewody chłodnicze należy prowadzić estetycznie, w sposób zabezpieczony przed uszkodzeniem i wykraplaniem wilgoci. Przejścia przez przegrody należy wykonać starannie i po zakończeniu robót uszczelnić oraz odtworzyć.

Odprowadzenie skroplin należy wykonać w sposób zapewniający prawidłowy, trwały i higieniczny odpływ. Niedopuszczalne są przecieki, zastoje wody oraz rozwiązania powodujące ryzyko zawilgocenia przegród.

Po zakończeniu montażu należy wykonać próby szczelności, próżniowanie, uruchomienie i regulację urządzeń. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty urządzeń oraz potwierdzenie prawidłowego uruchomienia.

5. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola obejmuje sprawdzenie zgodności urządzeń z dokumentacją, prawidłowości montażu jednostek, estetyki prowadzenia instalacji, szczelności instalacji chłodniczej, prawidłowości odprowadzenia skroplin, poprawności podłączeń elektrycznych, działania sterowania oraz skuteczności pracy urządzenia.

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WSzZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

Odbiór klimatyzatorów następuje po uruchomieniu, wykonaniu prób i przekazaniu dokumentów odbiorowych.

ST-11 ROBOTY ELEKTRYCZNE I OPRAWY OŚWIETLENIOWE

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elektrycznych związanych z wymianą opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych oraz wykonaniem podłączeń elektrycznych urządzeń objętych zakresem remontu.

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- demontaż wskazanych opraw oświetleniowych,
- dostawę i montaż nowych opraw,
- sprawdzenie istniejącego okablowania w zakresie niezbędnym do montażu,
- wykonanie niezbędnych podłączeń elektrycznych,
- wykonanie zasilania klimatyzatorów w zakresie wymaganym,
- wykonanie zabezpieczeń i oznaczeń,
- wykonanie pomiarów elektrycznych,
- przekazanie protokołów pomiarowych.

3. Materiały

Oprawy oświetleniowe powinny być fabrycznie nowe, dopuszczone do stosowania, przeznaczone do montażu w sufitach podwieszanych, o parametrach zgodnych z dokumentacją zamówienia i przeznaczeniem pomieszczeń.

Należy stosować przewody, osprzęt, zabezpieczenia i materiały elektryczne posiadające wymagane dokumenty dopuszczające do stosowania i spełniające wymagania obowiązujących norm.

Oświetlenie powinno zapewniać odpowiedni poziom natężenia światła zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń, wymaganiami normowymi oraz ustaleniami z Zamawiającym.

4. Wykonanie robót

Roboty elektryczne mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające wymagane kwalifikacje i uprawnienia. Przed rozpoczęciem robót należy odłączyć zasilanie obwodów objętych pracami i zabezpieczyć je przed przypadkowym załączeniem.

Oprawy należy montować zgodnie z instrukcją producenta, w sposób stabilny, estetyczny i bezpieczny. Podłączenia należy wykonać zgodnie z przepisami, zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami producentów.

Po zakończeniu robót należy wykonać pomiary elektryczne wymagane przepisami oraz sprawdzić prawidłowość działania opraw i urządzeń.

5. Kontrola jakości i odbiór

Kontrola obejmuje sprawdzenie zgodności zamontowanych opraw, jakości montażu, poprawności podłączeń, działania oświetlenia, stanu zabezpieczeń, kompletności dokumentów i protokołów pomiarowych.

Roboty elektryczne podlegają odbiorowi po wykonaniu pomiarów i przedstawieniu protokołów.

ST-12 WYMAGANIA KOŃCOWE DLA CAŁOŚCI ROBÓT

1. Porządkowanie i przekazanie pomieszczeń

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować pomieszczenia, usunąć zabezpieczenia, odkurzyć i umyć powierzchnie zabrudzone podczas realizacji prac, usunąć odpady i materiały zbędne, oczyścić ciągi komunikacyjne oraz przekazać pomieszczenia w stanie umożliwiającym ich użytkowanie.

2. Dokumenty odbiorowe

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże w szczególności:

- protokoły odbiorów robót zanikających,
- protokoły prób i sprawdzeń,
- protokoły pomiarów elektrycznych,
- dokumenty jakościowe materiałów,
- deklaracje właściwości użytkowych,
- certyfikaty i atesty,
- karty techniczne,
- karty gwarancyjne,
- instrukcje obsługi i konserwacji,
- dokumenty urządzeń klimatyzacyjnych,
- potwierdzenie prawidłowego uruchomienia urządzeń,
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

3. Gwarancja i usuwanie usterek

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty zgodnie z postanowieniami umowy. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady i usterki ujawnione w wykonanych robotach, wynikające z nieprawidłowego wykonania, zastosowania niewłaściwych materiałów albo wad montażowych.

4. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją zamówienia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, OPZ, przedmiarem robót, umową, zasadami wiedzy technicznej, instrukcjami producentów, obowiązującymi normami i przepisami.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, w celu faktycznego potwierdzenia zakresu rzeczowego prac oraz uzyskania wszelkich informacji koniecznych do prawidłowego

Remont II Oddziału Chorób Dziecięcych Pododdziału Niemowląt i Dzieci Młodszych Świętokrzyskiego Centrum Pediatrii WszZ w Kielcach został dofinansowany z budżetu Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

przygotowania oferty. Dokonanie wizji lokalnej jest fakultatywne i możliwe będzie po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu wizyty z Działem Technicznym Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, tel. 41/30-33-526, od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-14:00.

Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy Wykonawca.

W przypadku dużej liczby osób zainteresowanych udziałem w wizji lokalnej Zamawiający zastrzega sobie prawo podzielenia przedstawicieli Wykonawców na mniejsze grupy lub zmiany terminu wizji.

Roboty powinny zostać wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo, trwałość, estetykę, funkcjonalność oraz możliwość utrzymania pomieszczeń w należyтым stanie higieniczno-sanitarnym.