

**INWESTOR:**

**Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach  
ul. Grunwaldzka 45 25-736 Kielce**

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

**INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA:  
REMONCIE ODDZIAŁU CHOROÓB ZAKAŻNYCH  
I ODDZIAŁU DERMATOLOGICZNEGO**  
na działce nr ew. 66/1, obręb 0017  
przy ul. Radiowej 7 w Kielcach

**BRANŻA: KONSTRUKCJA**

**FIRMA:**



CANEA Inżynieria i Komputery - Artur Polakowski  
25-035 Kielce, Al. Legionów 3/4  
tel: (41) 344-7000; fax: (41) 344-77-80; e-mail: biuro@canea.com.pl

<i>Funkcja:</i>	<i>Tytuł, imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektował:</i>	<i>mgr inż. Artur Polakowski</i>	<i>SWK/0083/POOK/05</i>	
<i>Opracował:</i>	<i>mgr inż. Łukasz Warianek</i>	-----	
<i>Opracował:</i>	<i>mgr inż. Tomasz Medalion</i>	-----	
<i>Sprawdzający:</i>	<i>mgr inż. Sławomir Bęben</i>	<i>SWK/0003/POOK/06</i>	

**Egz. Nr 1**

Kielce, czerwiec 2012

<b>CZĘŚĆ OPISOWA OPRACOWANIA .....</b>	<b>3</b>
<b>1. DANE OGÓLNE.....</b>	<b>3</b>
1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA .....	3
1.2. LOKALIZACJA.....	3
1.3. PODSTAWY OPRACOWANIA.....	3
1.4. OPIS OBIEKTU .....	4
1.5. OGÓLNY OPIS PROJEKTOWANYCH KONSTRUKCJI .....	4
<b>2. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ.....</b>	<b>5</b>
2.1. NADPROŻA.....	5
2.2. SCHODY .....	5
2.3. SZYB WINDOWY WIND SZPITALNYCH .....	5
2.4. SZYB WINDOWY WIND SPOŻYWCZYCH.....	5
2.5. ŚCIANY .....	6
2.6. WYKONANIE OTWORÓW W STROPACH.....	6
2.7. UZUPEŁNIENIE OTWORÓW W STROPACH .....	6
2.8. ZABEZPIECZENIA ANTYKOROZYJNE.....	6
<b>UWAGI KOŃCOWE .....</b>	<b>6</b>
<b>CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA.....</b>	<b>8</b>

## **CZĘŚĆ OPISOWA OPRACOWANIA**

### **1. DANE OGÓLNE**

#### **1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany (część konstrukcyjna) związany z remontem Oddziału Chorób Zakaźnych i Oddziału Dermatologicznego przy ul. Radiowej 7 w Kielcach.

#### **1.2. LOKALIZACJA**

Przedmiotowy obiekt znajduje się w Kielcach przy ul. Radiowej 7, na działce nr ewidencyjny 66/1 obręb 0017.

#### **1.3. PODSTAWY OPRACOWANIA**

- Dokumentacja archiwalna dot. obiektu
- Koncepcja funkcjonalno – przestrzenna branży architektonicznej
- Wizje lokalne na obiekcie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.( Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563)
- Przepisy techniczno-budowlane i obowiązujące Polskie Normy

#### **Normy, budowlane:**

- PN-B-01040:1994 – Rysunek konstrukcyjny budowlany. Zasady ogólne,
- PN-EN ISO 4157-1 – Rysunek budowlany. Systemy oznaczeń. Część 1: budynki i części budynków,
- PN-B-01029 – Rysunek budowlany. Zasady wymiarowania na rysunkach techniczno-budowlanych,
- PN-B-01030 – Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne materiałów budowlanych,
- PN-ISO 6241 – Normy właściwości użytkowych w budownictwie. Zasady ich opracowywania i czynniki, które powinny być uwzględniane.
- PN-82/B-02000 - Obciążenie budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 - Obciążenie budowli. Obciążenia stałe.
- PN-80/B-02010/Az1 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
- PN-77/B-02011/Az1 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
- PN-90/B-03200 - Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

- PN-B-03264: grudzień 2002 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-03002: 1999 – Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- PN-B-01040:1994 – Rysunek konstrukcyjny budowlany. Zasady ogólne,
- PN-B-03002: 1999 – Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.

#### **1.4. OPIS OBIEKTU**

Jest to budynek murowany o trzech kondygnacjach nadziemnych w pełni podpiwniczony. Budynek o wysokości ok. 19m. Ściany nośne zewnętrzne gr.64 cm z cegły ceramicznej na zaprawie cem.-wap., ocieplone styropianem gr. 5 cm. Ściany wewnętrzne nośne, działowe i kominy wykonane z cegły ceramicznej. Schody klatek schodowych wylewane, żelbetowe. Stropy między piętrowe gestożebrowy typu Ackermann, natomiast strop poddasza gestożebrowy typu Teriva. Konstrukcja dachu drewniana, wielospadowa. Pokrycie dachu stanowi blacha stalowa, ocynkowana na pełnym deskowaniu. Obiekt wyposażony jest w cztery windy (osobową, towarową i dwie kuchenne). Na zewnątrz budynku znajdują się elementy infrastruktury takie jak: drogi dojazdowe, parking, budynek agregatu prądotwórczego, magazyn odpadów medycznych, podziemna infrastruktura techniczna w zakresie: kanalizacja sanitarna, deszczowa, energetyczna, telefoniczna. Ogrodzenie i tereny zielone. Budynek szpitala podłączony jest do miejskiej sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej, posiada kotłownię olejowo – gazową.

#### **1.5. OGÓLNY OPIS PROJEKTOWANYCH KONSTRUKCJI**

W istniejącym budynku projektuje się :

- nadproża stalowe pod nowe otwory
- przeprojektowanie istniejących szybów windowych
- płyty fundamentowe podszybia
- ściany konstrukcyjne i działowe
- szyby windowe dla wind spożywczych
- wykonanie otworów na potrzeby instalacji sanitarnych i elektrycznych
- uzupełnienie otworów po istniejących windach spożywczych
- wyburzenie części stropu na poziomie parteru i wykonanie nowego stropu zapewniającego dostęp do budynku z poziomu terenu od wschodniej strony budynku.
- wykonanie schodów wewnętrznych żelbetowych klatki schodowej

## 2. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

### 2.1. NADPROŻA

Nad projektowanymi otworami zaprojektowano nadproża stalowe NS1- NS7 z dwuteowników walcowanych HEA 100.

### 2.2. SCHODY

**Schody wewnętrzne SCH1** - schody żelbetowe wylwane z betonu C20/25 (B25) zbrojone prętami #12mm ze stali AIIIIN (RB500W), zbrojenie rozdzielcze Ø6 ze stali A0 St0S. Płyta schodów gr.12cm. Otulina zbrojenia 25mm. Beton zagęszczać mechanicznie wibratorem buławowym.

### 2.3. SZYB WINDOWY WIND SZPITALNYCH

Istniejące szyby windowe należy przeprojektować na potrzeby wind szpitalnych gdyż nie spełniają wymagań. Należy pogłębić istniejące szyby windowe - windy będą poruszać się pomiędzy piwnicą a II piętrem, (obecnie pomiędzy parterem a II piętrem). W przypadku windy oddziału dermatologicznego należy poszerzyć szyb windowy

Z uwagi na obniżenie podszybia poniżej poziomu posadzki piwnicy oraz dodatkowe obciążenie ścianami szybu windowego należy wykonać płytę fundamentową :

**Płyta fundamentowa PŁ1** - o wymiarach w rzucie około 264x347cm o grubości 40cm, zbrojona siatką góra i dołem #12co20cm stal A-IIIN (RB500W), beton C25/30 (B30). Beton zagęszczać mechanicznie.

**Płyta fundamentowa PŁ2** - o wymiarach w rzucie około 287x314cm o grubości 40cm, zbrojona siatką góra i dołem #12co20cm stal A-IIIN (RB500W), beton C25/30 (B30). Beton zagęszczać mechanicznie.

Grunt w poziomie posadowienia należy doprowadzić do stanu w którym wskaźnik zagęszczenia będzie wynosił  $I_s > 0,9$ . W przypadku soczewek gruntu słabonośnego lub niezdatnego materiału grunt wymienić na chudy beton.

Maszynownie pozostają bez zmian, podszybie należy wykończyć według wytycznych producenta windy.

### 2.4. SZYB WINDOWY WIND SPOŻYWCZYCH

Na potrzeby wind spożywczych należy wykonać otwory w stropie o wymiarach 84x81cm według wytycznych producenta na poszczególnych kondygnacjach (otwory zaznaczone na rzutach). Na czas wykonywania otworów strop należy podstemplować. Konstrukcja wind będzie samonośna zabudowana płytami G-K w odporności według przepisów p.poz.

## **2.5. ŚCIANY**

- Ściany nośne – gr. 25cm murowane z cegły pełnej kl. 20 na zaprawie cementowej marki M7.

- Ściany działowe – z płyty g-k i cegły dziurawki gr. 12cm klasy 7,5 na zaprawie cementowej marki M5 z dodatkiem plastyfikatora.

Podczas wykonywania ścian należy pamiętać o wykonaniu niezbędnych otworów do poprowadzenia instalacji.

## **2.6. WYKONANIE OTWORÓW W STROPACH**

Dla potrzeb projektu instalacji wentylacji mechanicznej należy wykonać otwory w stropie oraz istniejących ścianach. Krawędzie otworów należy zaszpachlować zaprawą naprawczą.

## **2.7. UZUPEŁNIENIE OTWORÓW W STROPACH**

W stropie piwnicy, parteru i piętra otwory po windach spożywczych należy uzupełnić za pomocą płyt UP1, UP2, UP3. Elementy te będą w postaci płyty żelbetowych z betonu B25 zbrojone prętami Ø10 AIII (RB500W).

## **2.8. ZABEZPIECZENIA ANTYKOROZYJNE**

Nadproża wykonać z profili walcowanych ze stali ST3S zabezpieczone przed korozją. Wszystkie projektowane profile walcowane powinny być ocynkowane ogniowo w wytwórni warstwą min. 80µm. Taka grubość warstwy zapewni, przy założeniu rocznego ubytku powłoki cynkowej rzędu 6µm/rok trwałości min. 12 lat. Należy zadbać o to, aby w czasie transportu i montażu nie uległa uszkodzeniu powłoka cynkowa. W razie zaistnienia takiego faktu należy wykonać ocynkowanie na zimno: dwukrotnie malowanie farbą Cynkofan + jednokrotne malowanie emalią nawierzchniową aluminiową zgodnie z DIN55928/IV.

## **UWAGI KOŃCOWE**

- Wszelkiego rodzaju zmiany w konstrukcji budynku należy bezwzględnie uzgadniać z autorem projektu konstrukcji.
- Niniejszy projekt rozpatrywać łącznie z projektami innych branż.
- W razie wystąpienia w poziomie posadowienia gleby, nasypów i gruntów plastycznych, należy usunąć je i zastąpić warstwą z piasku stabilizowanego cementem w ilości 150kg/m<sup>3</sup> zagęszczonego mechanicznie do  $I_s = 0,95$ .
- Ściany wykopów zabezpieczyć na okres robót.
- Całość robót wykonywać pod stałym nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej i prawa budowlanego.

- Powyższa dokumentacja jest opracowaniem zawierającym podstawowe wytyczne dotyczące zakresu remontu. Zakres prac remontowych podany w niniejszym opracowaniu obejmuje prace możliwe do określenia i uściślenia na danym etapie.

Wykonawca remontu musi liczyć się z możliwością wystąpienia prac dodatkowych nieprzewidzianych w niniejszym opracowaniu.

- Ze względu na specyfikę zadania i niemożność przewidzenia wszystkich prac do wykonania zaleca się, aby wykonawca zadania miał możliwość uzyskania dodatkowych środków za prace dodatkowe,

<b>Funkcja:</b>	<b>imię i nazwisko nr uprawnień</b>	<b>data</b>	<b>podpis</b>
Projektant	mgr inż. Artur Polakowski SWK/0083/POOK/05	06.2012	
Opracował:	mgr inż. Łukasz Warianek	06.2012	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Medalion	06.2012	
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Bęben SWK/0003/POOK/06	06.2012	

## **CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA**

### **SPIS RYSUNKÓW:**

KON-01 - RZUT PIWNIC	1:100
KON-02 - RZUT PARTERU	1:100
KON-03 - RZUT I PIĘTRA	1:100
KON-04 - RZUT II PIĘTRA	1:100
KON-04 - RZUT PODDASZA	1:100



## **ZAŁĄCZNIK NR 1**

KOPIE UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O WPISIE DO OKRĘGOWEJ  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

**ZAŁĄCZNIK NR 2**  
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

## **CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA**