



Kielce, dnia 09.02.2024 r.

Znak sprawy: EZ/239/2023/MW

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) na „**Rozbudowa WSzZ o Blok Operacyjny wraz z salami intensywnej terapii, pracownikami diagnostycznymi, centralną sterylizatornią i niezbędną infrastrukturą**” – w formule zaprojektuj i wybuduj - dofinansowanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (wstępna promesa NR Edycja2/2021/6064/PolskiLad)

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Zamawiający, działając w oparciu o art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami

Pytanie nr 1. Zgodnie z pkt 2.2 PFU w przypadku wyboru technologii tradycyjnej do budowy budynku ściany działowe mają być wykonane z bloczków silikatowych lub betonu komórkowego gr. 12cm. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania ścian działowych na ściany o lekkiej konstrukcji szkieletowej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii wykonania ścian działowych na ściany o lekkiej konstrukcji szkieletowej.

Pytanie nr 2. Zgodnie z pkt 2.4.2.5 do zrealizowania w zakresie podstawowym są ścianki przeszklone. Prosimy o wskazanie lokalizacji tych ścian lub o określenie ich ilości wraz z podaniem ilości drzwi. Przekazane informacje są niewystarczające do precyzyjnej kalkulacji ceny ofertowej.

Odpowiedź:

Zgodnie z rysunkiem koncepcyjnym załączonym do postępowania. Wszystkie przejścia mają być przeszklone na korytarzach. izolatki, rejestracje. Zamawiający oczekuje propozycji od projektanta i ścisłego uzgodnienia z Zamawiającym na Etapie I wykonywania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 3. Prosimy o potwierdzenie, że jedynie ściany w łazienkach ogólnodostępnych mają zostać wykończone w płytkach 30x60 - pozostałe wykończone wykładziną PVC (zgodnie z pkt. 2.4.2.10 Wykończenie ścian - okładziny elastyczne PVC, płytki ścienne).

Odpowiedź:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU.

Pytanie nr 4. Prosimy o doprecyzowanie, gdzie znajdować mają się sufity z płyt GK - określenia "miejscowo" bądź "w miejscach, gdzie nie da się zastosować sufitu modularnego" są nie wystarczające do precyzyjnej kalkulacji ceny ofertowej.

Odpowiedź:

Dział Zamówień Publicznych

Tel.: 41/36-71-259, fax: 41/366-00-14

e-mail: magdalena.wojcik@wszkielce.pl



Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU. Do szczegółowego uzgodnienia na I Etapie Inwestycji wykonywania dokumentacji projektowej w zależności od funkcji danego pomieszczenia przy zachowaniu reguły i wytycznych określonej w PFU.

Pytanie nr 5. Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniach, gdzie ściany wykończone są płytkami na posadzce ma zostać wykonana wykładzina PVC antypoślizgowa.

Odpowiedź:

W pomieszczeniach gdzie będą płytki na ścianach mają być płytki lub żywica na podłogach w zależności od specyfiki pomieszczenia. Zamawiający dopuszcza odstępstwa od przytoczonej reguły w przypadku gdy normy lub przepisy w zależności od funkcji pomieszczenia stanowią inaczej. Do uzgodnienia na I Etapie Inwestycji wykonywania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 6. Prosimy o potwierdzenie konieczności wykonania izolacji przeciwwodnej na ścianach i posadzkach pokrytych wykładziną.

Odpowiedź:

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi technologicznymi dla rozwiania danego producenta wykładzin. Zamawiający oczekuje na Etapie I wykonywania dokumentacji projektowej uzgodnienia wszystkich technologii i rozwiązań systemowych oraz przedłożenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

Pytanie nr 7. Prosimy o potwierdzenie, że na obszarze sterylizatorni nie jest wymagane zastosowanie wykładziny PVC elektroprowadzącej i wystarczająca będzie wykładzina PVC heterogeniczna.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na obszarze sterylizatorni jest wymagane zastosowanie wykładziny PVC elektroprowadzącej.

Pytanie nr 8. Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniach magazynowych na kondygnacjach powyżej piwnicy nie ma potrzeby wykonania posadzki z żywicy i że wystarczająca będzie wykładzina PVC heterogeniczna.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w pomieszczeniach magazynowych na kondygnacjach powyżej piwnicy nie ma potrzeby wykonania posadzki z żywicy i że wystarczająca będzie wykładzina PVC.

Pytanie nr 9. Prosimy o doprecyzowanie, w jaki sposób ma zostać wykończona podłoga podniesiona w serwerowni i pom. UPS.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zaprojektowania a następnie wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie zapisami w PFU.

Pytanie nr 10. Prosimy o potwierdzenie, że wykończenie tarasu pozostaje poza zakresem Wykonawcy - w projekcie brak informacji na temat sposobu wykończenia.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje zaprojektowania, a następnie wykonania tarasu wraz z wykończeniem zgodnie z przepisami, normami i wytycznymi technologicznymi dla rozwiania danego producenta.

Pytanie nr 11. Prosimy o potwierdzenie, że obszary wskazane jako "DACH" na kondygnacjach poniżej stropodachu mają zostać wykończone w standardzie stropodachu tradycyjnego.

Odpowiedź:

Dział Zamówień Publicznych

Tel.: 41/36-71-259, fax: 41/366-00-14

e-mail: magdalena.wojcik@wszkielce.pl



Zamawiający oczekuje zaprojektowania, a następnie wykonania obszarów wskazanych jako „DACH” zgodnie z przepisami, normami i wytycznymi technologicznymi z uwzględnieniem norm i wytycznych dla pokryć dachowych stosowanych w obszarze oddziaływania lądowiska dla helikopterów.

Pytanie nr 12. Prosimy o doprecyzowanie, w których pomieszczeniach ma zostać zastosowana wykładzina elektrostatyczna. Opis w PFU jest nieprecyzyjny i uniemożliwia przypisanie do tej kategorii konkretnych pomieszczeń.

Odpowiedź:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU. Do szczegółowego uzgodnienia na I Etapie Inwestycji wykonywania dokumentacji projektowej w zależności od funkcji danego pomieszczenia przy zachowaniu reguły i wytycznych określonej w PFU.

Pytanie nr 13. Prosimy o potwierdzenie, że cały zakres dot. remontu wymiennikowni sprecyzowany jest w pkt. 1.1.1.V oraz 2.6.6 PFU.

Odpowiedź:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU

Pytanie nr 14. Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej dotyczącej budynku wymiennikowni. Powyższe jest niezbędne do przyjęcia prawidłowych rozwiązań związanych z zabezpieczeniem wykopu podczas realizacji części podziemnej łącznika pomiędzy budynkami.

Odpowiedź:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU.

Pytanie nr 15. Zgodnie z pkt 1.1.4 PFU piwnice od strony elewacji frontowej mają być doświetlane poprzez tzw. okna piwniczne. Prosimy o określenie ich ilości oraz wymagań technicznych jakie mają spełniać.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje zaprojektowania odpowiednich funkcji pomieszczeń, a następnie wykonania odpowiedniego doświetlenia pomieszczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU

Pytanie nr 16. Zgodnie z załącznikiem nr 2 do PFU, pomieszczenia znajdujące się w piwnicy nowo projektowanego budynku nie posiadają drzwi. Prosimy o określenie ilości oraz wymiarów drzwi prowadzących do pomieszczeń na poz. "-1".

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje zaprojektowania odpowiednich funkcji pomieszczeń, a następnie ich wykonania w standardzie i wyposażeniu przyjętym jak dla pomieszczeń o tożsamym lub zbliżonym przeznaczeniu dla których wytyczne zostały określone w PFU oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Pytanie nr 17. Zgodnie z pkt. 1.1.1.1 punktu 2.8 PFU na dachu budynku głównego występują panele fotowoltaiczne, których konstrukcje należy wzmocnić lub zdemontować z uwagi na podmuchy powietrza podwornikowego. Prosimy o określenie zakresu i sposobu wzmocnienia lub ilości paneli do demontażu

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje zaprojektowania w tym wzmocnienia np. paneli fotowoltaicznych a następnie wykonania prac zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa jak również w uzgodnienia z LPR.

Dział Zamówień Publicznych

Tel.: 41/36-71-259, fax: 41/366-00-14

e-mail: magdalena.wojcik@wszkielce.pl



Pytanie nr 18. Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż wyposażenia sterylizatorni pozostaje poza zakresem oferty GW.

Odpowiedź:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU

Pytanie nr 19. Prosimy o wskazanie w jakich pomieszczeniach zaprojektowano ścianki szklane opisane w pkt. 2.4.2.5 PFU

Odpowiedź:

Zgodnie z rysunkiem koncepcyjnym załączonym do postępowania. Wszystkie przejścia mają być przeszkolone na korytarzach, izolatki, rejestracje. Zamawiający oczekuje propozycji od projektanta i ścisłego uzgodnienia z Zamawiającym na Etapie I wykonywania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 20. Zgodnie z pkt 2.4.2.12 w budynku przewidziane są balustrady nierdzewne. Prosimy o wskazanie lokalizacji barier i balustrad.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje zaprojektowania przez Wykonawcę pomieszczeń/korytarzy/klatek schodowych itd. do których funkcjonalności jest niezbędne zastosowanie barier, balustrad, a następnie wykonania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami w standardzie wykończenia zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU.

Pytanie nr 21. Zgodnie z pkt. 2.4.2.14 w koncepcji przyjęto 5 dźwigów szpitalnych z których jeden ma mieć kabinę przelotową. Prosimy o potwierdzenie, iż chodzi o dźwig D5 ponieważ rysunki koncepcyjne są rozbieżne z opisem PFU.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dźwigi przelotowe to D5 oraz dźwigi techniczne prowadzące do sterylizacji z bloku operacyjnego.

Pytanie nr 22. Zgodnie z pkt. 2.4.2.14 jedna z wind w łączniku powinna być dostosowana do przewożenia urządzeń o dużych gabarytach i zwiększonym udźwigu. Prosimy o podanie parametrów charakteryzujących te wartości. Bez tego nie jest możliwym prawidłowe przyjęcie dźwigu do oferty.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU

Pytanie nr 23. Zgodnie z pkt. 2.4.2.14 w kalkulacji należy przyjąć trzy dźwigi gospodarcze. Prosimy o określenie ich parametrów technicznych (wymiarzy kabiny, udźwig, sposób wykończenia)

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zaprojektowania a następnie wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie zapisami w PFU.

Pytanie nr 24. Zgodnie z punktem 2.4.2.15 w zakresie oferty znajdują się zabudowy stałe. Prosimy o doprecyzowanie stwierdzenia o ilość, lokalizację, rodzaje i parametry tych zabudów.

Odpowiedź:

W odniesieniu do określenia zabudowy stałe zamawiający rozumie systemowe zabudowy na salach operacyjnych oraz wszystkie elementy wbudowane na stałe/montowane na stałe i związane z robotami budowlano-montażowymi zgodnie zapisami w PFU.

Pytanie nr 25. Zgodnie z PFU pkt. 2.8 przywołane są rysunki na których wskazano oznakowanie FATO i rozmieszczenie lamp ładowiska. Prosimy o udostępnienie rysunków.

Odpowiedź:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami w dniu 06.02.2024 oraz zapisami PFU

Dział Zamówień Publicznych

Tel.: 41/36-71-259, fax: 41/366-00-14

e-mail: magdalena.wojcik@wszkielce.pl



Pytanie nr 26 Czy zamawiający dopuszcza montaż stacji transformatorowej oraz agregatów w pomieszczeniach technicznych na poziomie -1?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na montaż stacji transformatorowej oraz agregatów w pomieszczeniach technicznych na poziomie -1

Pytanie nr 27 Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rozbieżności i niezgodności pomiędzy dokumentami opisującymi przedmiot umowy w załączniku nr 7 do SWZ, tj. Programem Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) i pozostałymi załącznikami do PFU (załączniki od 1 do 16), rozstrzygające i nadrzędne są postanowienia dokumentu który znajduje się wyżej w hierarchii, tj. w pierwszej kolejności treść PFU, a następnie treść załączników od 1 do 16 zgodnie z ich numeracją.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią §1 ust 5 załącznika nr 2 do SWZ wzór umowy.

Pytanie nr 28 Mimo, że stacje nadawczo-odbiorcze opisane są dokładnie i precyzyjnie, to szpitalna antybakteryjna stacja laboratoryjna z automatycznym wyladunkiem próbek (str.13) potraktowana jest bardzo skrótowo. Obecnie prawie wszyscy producenci systemów szpitalnej poczty pneumatycznej w Europie produkują i oferują automatyczne stacje samowyladowcze (II generacji) obsługujące zwykłe, typowe pojemniki pocztowe, a ich konstrukcja zapewnia 100% prawdopodobieństwo prawidłowego opróżnienia pojemnika. Proszę wyjaśnić, czy Zamawiający ma tu na myśli stację samowyladowczą, która obsługuje zwykłe pojemniki i działa niezawodnie lub czy wymaga stacji atypowej, która obsługuje wyłącznie specjalizowane pojemniki, charakteryzujące się złożoną budową i kilkukrotnie wyższą ceną (w odniesieniu do kosztu zakupu i kosztu konserwacji) , niż pojemniki typowe.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy dostawy i montażu kompletnego systemu poczty pneumatycznej, stacja laboratoryjna z automatycznym wyladunkiem próbek jest tylko jednym z wielu elementów systemu poczty pneumatycznej i nie można jej funkcjonalności rozpatrywać w oderwaniu od pozostałych wymagań opisanych w załączniku 8.9 do SWZ, co oznacza iż stacja winna być dostosowaną do pozostałych zaproponowanych przez Wykonawcę rozwiązań w szczególności w odniesieniu do oferowanych pojemników pocztowych.

Jednocześnie Zamawiający udostępnia aktualną dokumentację projektową branży sanitarnej opracowaną w ramach inwestycji: *Rozbudowa Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego w Kielcach o sale porodowe z sala do cięć cesarskich wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem*”.

Dyrektor
Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego
w Kielcach
Bartosz Stemplewski

Dział Zamówień Publicznych
Tel.: 41/36-71-259, fax: 41/366-00-14
e-mail: magdalena.wojcik@wszkielce.pl