

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zadania:	Budowa budynku na potrzeby kotłowni gazowej wodnej, grupowego węzła cieplnego wraz z pomieszczeniem obsługi oraz infrastrukturą techniczną w ramach zadania "Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z wymianą źródła ciepła dla Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego w Kielcach"
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budynek kotłowni na paliwo gazowe wraz z uzbrojeniem terenu
Lokalizacja:	Działka ewid. nr. 390/13 obr. 0015 jedn. ewid. 266101_1 Kielce
Inwestor:	Wojewódzki Szpital Zespołony w Kielcach ul. Grunwaldzka 45, 25-736 Kielce

Specjalność	Nazwisko projektanta	Nr uprawnień	Podpis
Architektoniczna Projektant:	mgr inż. arch. Marek Krzysztoń	MPOIA/065/2019 specjalność architektoniczna	
Projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Jakub Gaborek	MPOIA/066/2018 specjalność architektoniczna	
Instalacje Sanitarne Projektant:	mgr inż. Arkadiusz Pamuła	MAP/0244/PWOS/10 specjalność sanitarna	
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Krzysztof Chochołek	MAP/0223/PWOS/14 specjalność sanitarna	
Instalacje Elektryczne Projektant:	mgr inż. Józef Wojtas	UAN-I-8340/A-68/86 specjalność elektryczna	
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Rafał Kapanowski	MAP/0034/PWOE/09 specjalność elektryczna	
Kategoria obiektu: XVIII	Stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data: II.2023r. Tom: I Egzemplarz: I

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu	1
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.....	3
Uprawnienia budowlane: projektant – branża architektoniczna.....	4
Przynależność do izby: projektant – branża architektoniczna.....	5
Uprawnienia budowlane: projektant sprawdzający – branża architektoniczna.....	6
Przynależność do izby: projektant sprawdzający – branża architektoniczna	7
Uprawnienia budowlane: projektant – branża elektryczna.....	8
Przynależność do izby: projektant – branża elektryczna.....	9
Uprawnienia budowlane: projektant sprawdzający – branża elektryczna.....	10
Przynależność do izby: projektant sprawdzający – branża elektryczna	11
Uprawnienia budowlane: projektant – branża sanitarna.....	12
Przynależność do izby: projektant– branża sanitarna.....	13
Uprawnienia budowlane: projektant sprawdzający – branża sanitarna.....	14
Przynależność do izby: projektant sprawdzający– branża sanitarna	15
Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu	16
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....	16
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki.....	16
3. Projektowane zagospodarowanie działki	16
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,.....	16
b) układ komunikacyjny,.....	17
c) parametry techniczne sieci,	17
d) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki,.....	17
4. Zestawienia powierzchni	17
a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,	17
b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,	17
c) powierzchni biologicznie czynnej,	17
d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;.....	18
5. Informacje i dane	18

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,	18
b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,	19
c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,	19
d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;	19
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.	19
8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	19
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	20
8.1. Podstawa opracowania	20
8.2. Przedmiot opracowania	20
8.3. Analiza obszaru oddziaływania	20
8.3.1. Usytuowanie obiektów budowlanych	20
8.3.2. Ukształtowanie terenu inwestycji	20
8.3.3. Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)	20
8.3.4. Nasłonecznienie	20
8.3.5. Komunikacja	20
8.3.6. Miejsca gromadzenia odpadów stałych	20
8.3.7. Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji	21
8.3.8. Emisja hałasu	21
8.3.9. Emisja zanieczyszczeń	21
8.3.10. Bezpieczeństwo pożarowe	21
8.4. Podsumowanie	21
Rys. 1 - Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500	22

Gorlice, luty 2023 r.

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

My, niżej podpisani

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3

oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący:

Nazwa zadania:

Budowa budynku na potrzeby kotłowni gazowej wodnej, grupowego węzła cieplnego wraz z pomieszczeniem obsługi oraz infrastrukturą techniczną w ramach zadania "Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z wymianą źródła ciepła dla Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kielcach"

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budynek kotłowni na paliwo gazowe wraz z uzbrojeniem terenu

Lokalizacja:

Jedn. ewidencyjna: 266101_1 Kielce
obręb: 0015
działka ewidencyjna nr: 390/13

Inwestor:

Wojewódzki Szpital Zespołowy w Kielcach
ul. Grunwaldzka 45, 25-736 Kielce

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu zagospodarowania terenu spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Zespół projektowy

Architektura – projektant

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń
specjalność architektoniczna
upr. nr MPOIA/065/2019

Architektura - sprawdzający

mgr inż. arch. Jakub Gaborek
specjalność architektoniczna
upr. nr MPOIA/066/2018

Instalacje elektryczne - projektant

mgr inż. Józef Wojtas
specjalność instalacje elektryczne
upr. bud. nr UAN.I-8340/A-68/86

Instalacje elektryczne - sprawdzający

mgr inż. Rafał Kapanowski
specjalność instalacje elektryczne
upr. bud. nr MAP/0034/PWOE/09

Instalacje sanitarne - projektant

mgr inż. Arkadiusz Pamuła
specjalność instalacje sanitarne
upr. bud. nr MAP/0244/PWOS/10

Instalacje sanitarne - sprawdzający

mgr inż. Krzysztof Chochołek
specjalność instalacje sanitarne
upr. bud. nr MAP/0223/PWOS/14



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP-UW/B/10/19/MP

Kraków, dnia 16.12.2019 r.

DECYZJA nr MPOIA/065/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Marek Kazimierz Krzysztoń

urodzony w dniu 08 maja 1967 r., w Gorlicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów, wykonywanie nadzoru inwestorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK



mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Marek Kazimierz Krzysztoń;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji);
4. a/a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MAREK KAZIMIERZ KRZYSZTOŃ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/065/2019**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2551**.

Członek czynny od: 22-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-02-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2551-AEDA-18F9-2Y21-6E83



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: OKK/UP/B/72/18/MP

Kraków, dnia 17.12.2018. r.

DECYZJA nr MPOIA/066/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Jakub Gaborek

urodzony w dniu 27 marca 1991 r. w Nowym Sączu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje


UPRAWNIENIA BUDOWLANE


w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK



mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK


mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK


dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK


mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK


mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK


dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK


mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK


mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Jakub Gaborek;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji);
4. a/a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JAKUB JERZY GABOREK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/066/2018, MPOIA/060/2019**,
jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MP-2440**.

Członek czynny od: 22-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-04-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2440-22F8-8FF3-386D-ACY7

Nr UAN.I-8340/A-68/86

DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. **Józef WOJTAS**

magister inżynier elektryk

urodzony dnia **19 lutego 1949 r. w Katowicach**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

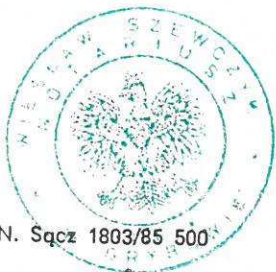
projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności **instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji
elektrycznych**

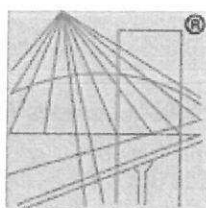
Ob. **Józef WOJTAS** jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych, do kierowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycz-
nych,
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz
oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych,
- 4/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji
elektrycznych.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona — za pośrednictwem tut. Wydziału do
Ministerstwa ~~Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej~~ **Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej** w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Dyrektor Wydziału
[Signature]
Inż. *[Signature]* Leszek Sus
Główny Architekt Wojewódzki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-JLA-8M6-LKF *

Pan Józef Wojtas o numerze ewidencyjnym MAP/IE/3294/01

adres zamieszkania ul. Kr. Jadwigi 17, 38-300 Gorlice

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-22 roku przez:

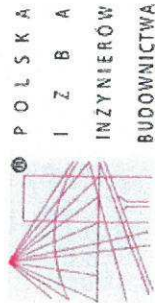
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

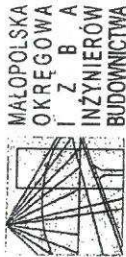
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Kraków, dnia 15 czerwca 2009 r.



MAP OIB/KK/0054-0034/09

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-71Q-8GS-IP8 *

Pan Rafał Kapanowski o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0460/09
adres zamieszkania ul. Dukielska 113, 38-300 Gorlice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-22 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13
ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156
poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28
kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578
z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity:
Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że:

Pan mgr inż. Rafał Paweł Kapanowski
urodzony dnia 15.01.1975 r. w Gorlicach
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0034/PWOE/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie
protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Rafał
Kapanowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień
budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem
Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Sulkowski

Otrzymują:

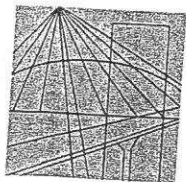
1. Pan Rafał Kapanowski

ul. Dukielska 113

38-300 Gorlice

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 21 czerwca 2010 r.

MAP OIIB/KK/0054-0276/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. Arkadiusz Radosław Pamuła
urodzony dnia 13.01.1978 r. w Nysie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0244/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Arkadiusz Pamuła posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki

2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

[Signature]
[Signature]
[Signature]



Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Pamuła
ul. Bł. I St. Wrońskich 49
38-300 Gorlice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-HP6-4KG-2MH *

Pan Arkadiusz Pamuła o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0372/10
adres zamieszkania ul. Bł. I St. Wrońskich 49, 38-300 Gorlice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-03 roku przez:

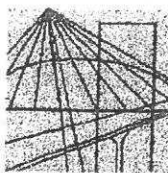
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 20 czerwca 2014 r.

MAP/OIIB/KK/0054-0254/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. Krzysztof Dominik Chochołek
urodzony dnia 14.01.1982 r. w Gorlicach
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0223/PWOS/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Krzysztof Chochołek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

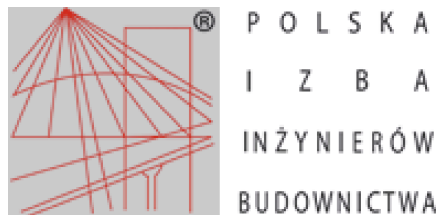
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-44M-4X7-8G5 *

Pan Krzysztof Dominik Chochółek o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0307/14
adres zamieszkania ul. Nowodworze 16, 38-300 Gorlice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-18 roku przez:

Mirostaw Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest:

Budowa budynku na potrzeby kotłowni gazowej wodnej, grupowego węzła ciepłego wraz z pomieszczeniem obsługi oraz infrastrukturą techniczną w ramach zadania "Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z wymianą źródła ciepła dla Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kielcach" na działce ewid. nr. 390/13 obr. 0015 jedn. ewid. 266101_1 Kielce, województwo: świętokrzyskie

Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- dokumentacja geodezyjna
- wizja lokalna oraz pomiary inwentaryzacyjne w terenie
- wytyczne inwestora
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- ustawa z dnia 7.07.1994 r. „Prawo Budowlane”,
- rozporządzenie MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463).

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki

Lokalizacja: miejscowość Kielce

Nr ewidencyjny działki budowlanej: 390/13 obr. 0015 jedn. ewid. 266101_1 Kielce

Właściciel działki: Wojewódzki Szpital Zespołowy w Kielcach

ul. Grunwaldzka 45, 25-736 Kielce

Obiekty kubaturowe istniejące: przedmiotowa działka jest zabudowana.

Dojście i dojazd do działki: dojście i dojazd z drogi wojewódzkiej (ul. Grunwaldzkiej) poprzez drogi wewnętrzne na terenie inwestycji.

Istniejące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- sieć energetyczna
- sieć gazowa
- hydrantowa
- teletechniczna

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce nr 390/13 położonej w miejscowości Kielce projektuje się budowę budynku na potrzeby kotłowni gazowej wodnej, grupowego węzła ciepłego wraz z pomieszczeniem obsługi oraz infrastrukturą techniczną.

Lokalizacja projektowanego obiektu od granic działek sąsiednich nie spowoduje zmniejszenia odległości wymaganych przepisami.

Lokalizacja projektowanego obiektu odbywa się na terenie istniejącego zakładu.

- od granicy z działką nr 390/21 - 6,30 m

- odległość między budynkiem na sąsiedniej działce 391/1 - 17,90 m

- odległość między budynkiem [ozn. B na PZT] na działce 390/13 - 9,30 m

- odległość między budynkiem [ozn. A na PZT] nr 454 na działce 390/13 - 8,20 m

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,

Miejsce składowania odpadów stałych - typowe pojemniki zamykane (kosze) przeznaczone do przechowywania odpadów typu komunalnego zlokalizowane będą na utwardzonym placu o wym. 1x2m zlokalizowanym przy budynku kotłowni.

Energia elektryczna - pozostaje bez zmian. Budowa kotłowni nie wpłynie negatywnie na system zasilania w energię elektryczną dla budynków szpitala. Zasilanie kotłowni z istniejącej sieci projektowaną zewnętrzną instalacją elektryczną.

Oświetlenie terenu - pozostaje bez zmian. Budowa kotłowni nie wpłynie negatywnie na system oświetlenia terenu. . Oświetlenie terenu przy budynku kotłowni z lamp umieszczonych na ścianach zewnętrznych kotłowni.

Przyłącz wodociągowy - pozostaje bez zmian dla całego szpitala. Projektowana kotłownia zostanie podłączona do istniejącego systemu wodociągowego zespołu szpitalnego. Zasilanie kotłowni w wodę poprzez istniejącą i projektowaną instalację wody.

Odprowadzenie ścieków - Projektowana kotłownia zostanie podłączona do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej i nie wpłynie w sposób znaczący na jej parametry. Odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, istniejącym przyłączem poprzez istniejącą i projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej wg projektu technicznego.

b) układ komunikacyjny,

Pozostaje bez zmian. Budowa kotłowni nie wpłynie negatywnie na system komunikacyjny. Projektowana kotłownia zostanie włączona w istniejący system komunikacyjny szpitala bez potrzeby jej rozbudowy i przebudowy oraz nie wpłynie na zwiększenie zapotrzebowania na miejsca postojowe. W projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym warunek został spełniony. Dodatkowo zaprojektowano 1 miejsce postojowe dla samochodu osobowego obsługi budynku kotłowni.

c) parametry techniczne sieci,

Przedmiotowa kotłownia gazowa zostanie podłączona do sieci:

- energetycznej,
- wodociągowej,
- kanalizacyjnej,
- gazowej.
- ciepłowniczej,
- teletechnicznej.

d) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki,

ukształtowanie terenu - pozostaje bez zmian. Budowa kotłowni nie wpłynie na system ukształtowania terenu. Przy lokalizacji budynku należy dostosować teren bezpośrednio przyległy do budynku. poprzez wykonanie skarpy od strony płdn-zachodniej oraz nasypu od strony płn-wschodniej. Ich wysokość jest rzędu 30-40 cm.

zielen - w zakresie objętym opracowaniem nie projektuje się wycinki drzew ani krzewów. Nie projektuje się również nasadzeń zieleni.

Po zakończeniu prac budowlanych teren zostanie uporządkowany.

4. Zestawienia powierzchni

Powierzchnia zakresu opracowania działki nr 390/13 wynosi 0,1664 ha – 1664,00 m² - 100,00 %

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,

Powierzchnia zabudowy kotłowni – 290,40 m² – do powierzchni inwestycji = 0,17

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

Projektowane utwardzenie – 325,00 m²

Istniejące utwardzenie – 39,60 m²

c) powierzchni biologicznie czynnej,

Powierzchnia biologicznie czynna – 1009,00 m² => 60,63%

- d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;**

Powierzchnia biologicznie czynna - 1009 m²

Zamierzenie inwestycyjne polegające na budynku na potrzeby kotłowni gazowej wodnej, grupowego węzła ciepłego wraz z pomieszczeniem obsługi oraz infrastrukturą techniczną – zewnętrzną instalacją wodociągową i elektryczną w ramach zadania na działce nr ewid. 390/13, obręb 0015, przy ul. Grunwaldzkiej w Kielcach, na terenie o powierzchni 1664,00 m² i powierzchni zabudowy wynoszącej 655,00 m² (tereny utwardzone 364,60 m² + budynek 290,40 m²), nie przekroczy więc 2 ha.

5. Informacje i dane

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,**

Parametry charakterystyczne	Wymogi z ULICP	Projektowany budynek	Określenie warunków
Nieprzekraczająca linia zabudowy	nie ustalono	-----	Warunek spełniony
Wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu inwestycji	do 0,18	0,17	Warunek spełniony
Powierzchnia biologicznie czynna	Co najmniej 30% pow. terenu inwestycji	60,63 %	Warunek spełniony
Szerokość elewacji frontowej (północnej)	do 15 m	12 m	Warunek spełniony
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (północnej)	do 5,50 m, mierzona od średniego poziomu przed głównym wejściem do budynku	4,17 m	Warunek spełniony
Geometria dachu – dach płaski, dwuspadowy symetryczny lub wielospadowy. Wysokość głównej kalenicy dachu do 8,00 m	do 20°	20° 6,49 m	Warunek spełniony

- 1) teren inwestycji nie znajduje się w granicach Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego ustanowionego Uchwałą Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXVI/371/16 z dnia 26 września 2016 r. w sprawie utworzenia Chęcińsko - Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 2914);
- 2) teren inwestycji nie znajduje się w granicach Chęcińsko – Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie otuliny Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego ustanowionego Uchwałą Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XLIX/877/14 z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Chęcińsko – Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 3151);
- 3) teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000;
- 4) teren inwestycji nie jest położony na terenie Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – ustanowionego uchwałą Nr XLI/729/10 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 września 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, Nr 293, poz. 3020) ;
- 5) teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków - zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. – o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022.840 j.t. ze zm.);
- 6) teren inwestycji położony jest w strefie „B”, zgodnie z uchwałą nr LX/1188/2022 Rady Miasta Kielce z dnia 21 kwietnia 2022r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2022 r., poz. 1694). Projektowana inwestycja nie narusza ustaleń cytowanej Uchwały.

- 7) teren inwestycji nie jest położony w strefie ochronnej ujęcia wody podziemnej Kielce - Białogon ustanowionej rozporządzeniem Nr 4/2019 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 19 grudnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2019 r. poz. 5314);
- 8) teren inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2022.1072 j.t. ze zm.)
- 9) teren inwestycji nie jest położony na obszarze ograniczeń zabudowy w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego w rozumieniu ustawy z dnia 3 lipca 2002r. Prawo lotnicze (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1970 z późn. zm.).
- 10) teren inwestycji nie znajduje się w granicach obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych na mapach zagrożenia powodziowego, o którym mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.).
- 11) teren inwestycji nie znajduje się w obszarze:
 - w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.
- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Działka nr 390/13 nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń decyzji o warunkach zabudowy.

- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

Działka nr 390/13 nie znajduje się w terenie występowania eksploatacji górniczej.

- d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

W efekcie założonego programu użytkowego kotłowni zanieczyszczenia pyłowe i płynne oraz zapachowe nie występują. Nie występuje również związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji i promieniowania (w tym jonizującego), jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne, czy inne zakłócenia - emisja hałasu, wskaźniki zanieczyszczenia powietrza, ziemi oraz wód - w granicach wartości dopuszczalnych.

Budowa kotłowni gazowej nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska i jego otoczenia a także higieny i zdrowia ludzi korzystających z niej. Przedsięwzięcie jakim jest budowa kotłowni gazowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną jest przedsięwzięciem które nie jest zaliczane jako przedsięwzięcie uciążliwe oraz potencjalnie uciążliwe (Dz.U.2019.1839 tj. ze zm.). Obszar zajmowany przez przedsięwzięcie, jego powierzchnia < 2ha.

- 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**
7. Przedmiotowy budynek kotłowni zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi PM o maksymalnej dopuszczalnej wielkości obciążenia ogniowego $Q < 500$ [MJ/m²]. Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniana w ramach istniejącej na terenie szpitala sieci hydrantowej, nie mniejszej jednak niż 20 dm³/s. Ponadto nie jest wymagane zapewnienie drogi pożarowej §12 ust 1. (DzU nr 124 z 2009 r. poz. 1030 Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych)
- 8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

W obiekcie powstawać będą odpady stałe. Odpady stałe gromadzone będą w typowych pojemnikach zamykanych (koszach) zlokalizowanych jw. a następnie wywożone na wysypisko śmieci przez służby komunalne.

Natura 2000 - teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000 i nie będzie negatywnie oddziaływać na ten teren.

Dostępność osób niepełnosprawnych - dostęp osób niepełnosprawnych nie jest wymagany.

Ustęp ogólnodostępny - Nie dotyczy.

Tereny zmeliorowane - przedmiotowa działka nie leży w terenach zmeliorowanych.

Bilans mas ziemnych – ziemia powstała z wykopów będzie rozprowadzona po terenie działki a ewentualny jej nadmiar zostanie wywieziony poza teren inwestycji.

Wyłączenie z produkcji rolnej - przedmiotowa działka nie podlega uzyskaniu decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie z produkcji rolnej (teren Bi - inne tereny zabudowane).

Posadowienie obiektu - analiza warunków geologiczno-inżynierskich i hydrogeologicznych miejsca posadowienia pozwalają na zaliczenie projektowanego obiektu do **II kategorii geotechnicznej** zgodnie z § 4 pkt 3.1 Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

8.1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami)

8.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania budynku kotłowni w Kielcach na dz. nr 390/13. Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru na który projektowana inwestycja będzie oddziaływać. Teren inwestycji – obszar w części działki ewidencyjną nr 390/13.

8.3. Analiza obszaru oddziaływania

8.3.1. Usytuowanie obiektów budowlanych

Budynek kotłowni nie ma wpływu na usytuowanie już istniejących obiektów. Nie wprowadza ograniczeń w ich usytuowaniu. Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza obszar inwestycji.

8.3.2. Ukształtowanie terenu inwestycji

Projektowane ukształtowanie terenu nie wpływa na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i nie powoduje zalewania wodą opadową działek sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.3. Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)

Budynek kotłowni nie spowoduje przesłaniania istniejących obiektów sąsiednich oraz nie jest przez nie przesłaniany. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.4. Nasłonecznienie

Budynek kotłowni nie spowoduje zwiększenia cienia jaki obecnie rzucają istniejące budynki. Po budowie kotłowni cień jaki rzucają budynki w dniach równonocy tj 21-03 oraz 21-09 w godzinach 8-16 nie powoduje zmniejszenia nasłonecznienia pomieszczeń w sąsiednich budynkach. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości

8.3.5. Komunikacja

Budowa kotłowni nie spowoduje zmian w systemie istniejącej komunikacji zewnętrznej oraz wewnętrznej. Układ komunikacji pozostaje bez zmian. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.6. Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Na terenie inwestycji projektuje się utwardzony plac na miejsce gromadzenia odpadów stałych. Odległość wydzielonego miejsca na odpady typu komunalnego od budynków oraz granic sąsiednich nieruchomości jest zgodna z §22 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami). Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.7. Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

Istniejące budynki są przyłączone do sieci zewnętrznych. Budowa kotłowni nie spowoduje negatywnych zmian w przyłączeniach do sieci zewnętrznych. Projektowany obiekt kotłowni zostanie włączony do istniejących sieci poprzez rozbudowę zewnętrznych instalacji. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.8. Emisja hałasu

Budowa kotłowni nie spowoduje zwiększenia hałasu ponad dopuszczalne normy. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.9. Emisja zanieczyszczeń

Budowa kotłowni nie spowoduje zwiększenia szkodliwych zanieczyszczeń, przekraczających obowiązujące normy. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.10. Bezpieczeństwo pożarowe

Bezpieczeństwo pożarowe podczas pracy kotłowni pozostaje bez zmian. Projektowana kotłownia nie zwiększa niebezpieczeństwa pożarowego na terenie zakładu. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.4. Podsumowanie

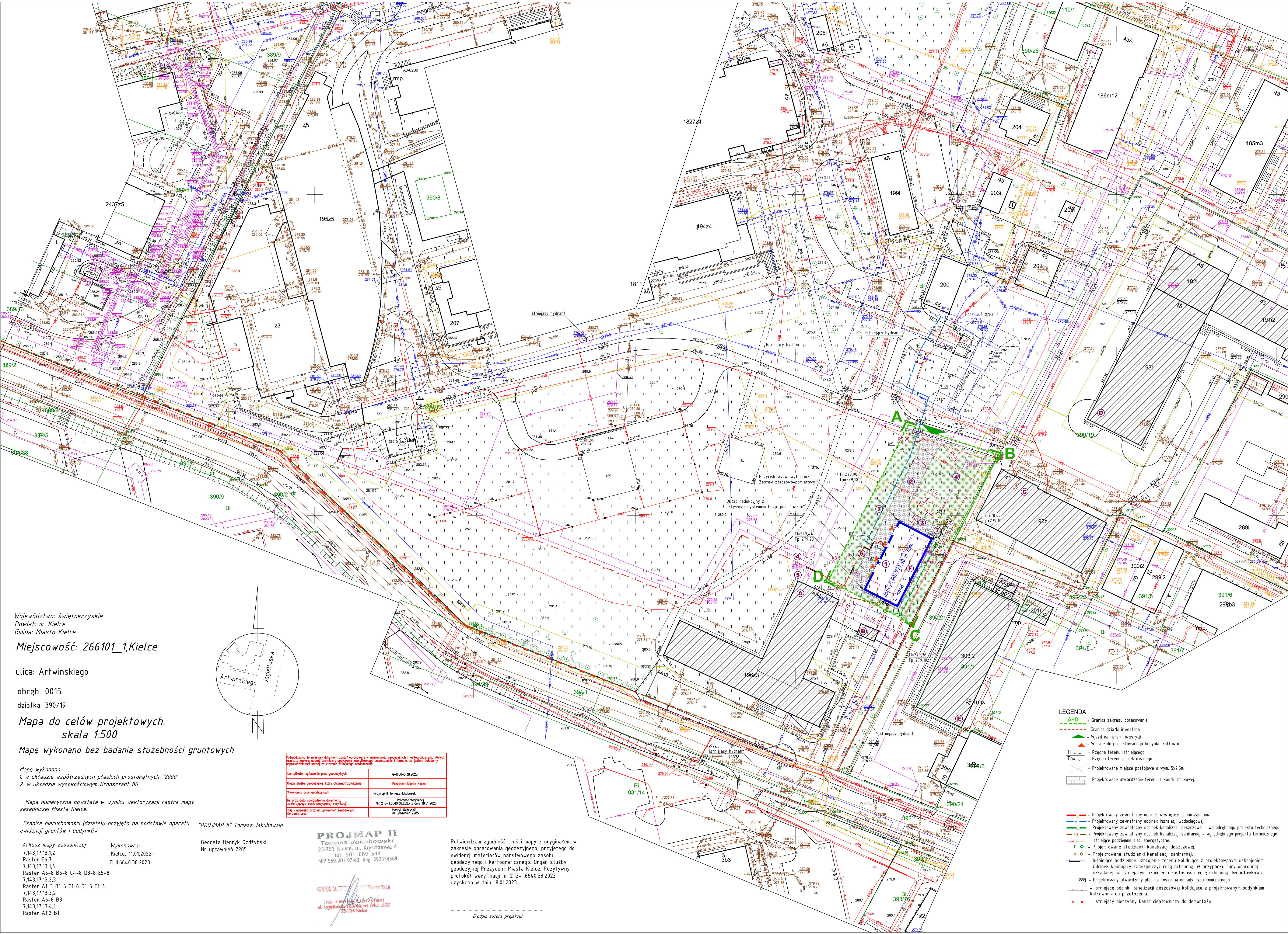
Obszar oddziaływania projektowanego budynku kotłowni znajdują się w obszarze inwestycji i nie wykracza poza granice nieruchomości. Obszar oddziaływania został określony na podstawie art. 3 pkt 20 oraz art. 20 ust. 1 pkt 1 oraz 1c (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.). Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę ew. nr 390/13 w obr. 0015 przy ulicy Grunwaldzkiej jedn. ewid. Kielce (266101_1).

Projektant:

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń
specjalność architektoniczna
upr. bud. nr MPOIA/065/2019

Projektant sprawdzający

mgr inż. arch. Jakub Gaborek
specjalność architektoniczna
upr. bud. nr MPOIA/066/2018



Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Gmina: Miasto Kielce
Miejscowość: 266101_1,Kielce

ulica: Artwinskigo
obręb: 0015
działka: 390/19
Mapa do celów projektowych.
skala 1:500

Mapę wykonano bez badania służebności gruntowych

Mapa wykonana:
1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000"
2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 86

Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce.

Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencyjnego gruntów i budynków. "PROJMAP II" Tomasz Jakubowski

Arkusz mapy zasadniczej:
7,143,17,13,12
Raster E6,7
7,143,17,13,14
Raster A5-8 B5-8 C4-8 D3-8 E5-8
7,143,17,13,2,3
Raster A1-3 B1-6 C1-6 D1-5 E1-4
7,143,17,13,2
Raster A6-8 B8
7,143,17,13,1
Raster A1,2 B1

Wykonawca:
Kielce, 11.01.2022r
G-11.6640.38.2023

Geodeta Henryk Odzyński
Nr uprawnień 2285

PROJMAP II
Tomasz Jakubowski
25-751 Kielce, ul. Krystałowa 4
tel. 501 689 544
NIP 959-001-97-83, Reg. 292374369
[Podpis autora projektu]

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem w zakresie opracowania geodezyjnego, przyjętego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Organ służby geodezyjnej Prezydent Miasta Kielce. Pozytywny protokół weryfikacji nr 2 G-11.6640.38.2023 uzyskano w dniu 18.01.2023

- LEGENDA
- A-D - Granica zakresu opracowania
 - Granica działki inwestora
 - ▲ - Wjazd na teren inwestycji
 - ▲ - Wąsć do projektowanego budynku kotłowni
 - Tis - Rzędna terenu istniejącego
 - Typ - Rzędna terenu projektowanego
 - Projektowane miejsce postojowe o wym. 5x2,5m
 - Projektowane utwardzenie terenu z kostki brukowej

- Projektowany zewnętrzny odcinek wewnętrznej linii zasilania
- Projektowany zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej
- Projektowany zewnętrzny odcinek kanalizacji deszczowej - wg odrębnego projektu technicznego
- Projektowany zewnętrzny odcinek kanalizacji sanitarnej - wg odrębnego projektu technicznego
- Istniejące podziemne sieci energetyczne
- Projektowane studzienki kanalizacji deszczowej
- Projektowane studzienki kanalizacji sanitarnej
- Istniejące podziemne uzbrojenie terenu kolidujące z projektowanym uzbrojeniem
- Odcinek kolidujący zabezpieczyć rurą ochronną. W przypadku rury ochronnej układanej na istniejącym uzbrojeniu zastosować rurę ochronną dwupołkową.
- Projektowany utwardzony plac na kosze na odpady typu komunalnego
- Istniejące odcinki kanalizacji deszczowej kolidujące z projektowanym budynkiem kotłowni - do przełożenia
- Istniejący nieczynny kanał ciepłowniczy do demontażu

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala 1:500

- Stan projektowany:
1. Projektowany budynek kotłowni. Budynek o konstrukcji stalowej, jednokondygnacyjny. Dach i ściany NRO.
 2. Projektowane dojścia, dojezdy, place manewrowe.
 3. Projektowane stanowisko postojowe dla samochodów osobowych.
 4. Projektowana sieć ciepłownicza - poza zakresem opracowania.
 5. Projektowany zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej (wz2) - zasilanie kotłowni.
 6. Projektowany zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej.
 7. Projektowany utwardzony plac na kosze na odpady typu komunalnego o wym 1x2 m.
- Stan Istniejący:
- A. Istniejący budynek murywany na działce inwestora. Ściany i dach Nie Rozprzestrzeniające Ognia (NRO).
 - B. Istniejący budynek murywany na działce inwestora. Ściany i dach NRO.
 - C. Istniejący budynek murywany na działce inwestora. Ściany i dach NRO.
 - D. Istniejący budynek murywany na działce inwestora. Ściany i dach NRO.
 - E. Istniejący budynek murywany na sąsiedniej działce. Ściany i dach NRO.
 - F. Istniejący odcinek kanalizacji deszczowej oraz sieć ciepłowniczej kolidujący z budową budynku kotłowni - odcinki do przebudowy.

Rzeczoznawca dla spraw higieniczno-sanitarnych:

Rzeczoznawca dla spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych:

Temat:		Budowa budynku na potrzeby kotłowni gazowej wodnej, grupowego węzła ciepłego wraz z pomieszczeniem obsługi, oraz infrastrukturą techniczną w ramach zadania "Zaplanowanie i wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z wymianą źródła ciepła dla Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Kielcach"				
Inwestor:		Wojewódzki Szpital Zespólny w Kielcach ul. Grunwaldzka 45, 25-736 Kielce				
Zamierzone budowlane:		Budynek kotłowni na paliwo gazowe wraz z uzbrojeniem terenu				
Adres obiektu budowlanego:		Działka ewid. nr. 390/13 obr. 0015 jedn. m. Kielce.				
Nazwa rysunku:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Projektant:	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr upr. budowlanych	Data	Podpis	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marek Krzyżoń	Architektoniczna	MPOIA/065/2019	01-2023 r.		
Projektant:	mgr inż. arch. Jakub Gaborek	Architektoniczna	MPOIA/066/2018	01-2023 r.		
Sprawdzający:	mgr inż. Arkadiusz Pamulski	Sanitarna	MAPI0244/PWOS/10	01-2023 r.		
Sprawdzający:	mgr inż. Krzysztof Chochlak	Sanitarna	MAPI0223/PWOS/14	01-2023 r.		
Projektant:	mgr inż. Józef Wójcik	Elektryczna	UAN-4340A-68/86	01-2023 r.		
Sprawdzający:	mgr inż. Rafał Kapanowski	Elektryczna	MAPI0034/PWOE/09	01-2023 r.		
OŁECH		Skala:	1:500	Forma:	1000x594	PZT1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU						